

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)

Московская область, городской округ Одинцовский, поселок городского типа Заречье, улица Весенняя, дом 3 корпус 1

Помещение № 5Н Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Вы- сота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо- гательная	лоджий	балконов	прочих		
3	1	коридор	8,1		8,1				266	культур 25.02.2026 г.
	2	кафетерий	25,4	25,4						культур 25.02.2026 г.
	3	помещение подсобное	6,6		6,6					культур 25.02.2026 г.
	4	служебное	154,2	154,2						культур 25.02.2026 г.
Итого по помещению			194,3	179,6	14,7					
Нежилые помещения			194,3	179,6	14,7					
В том числе по типу:										
Культпросветительские			194,3	179,6	14,7					

Дополнительные сведения по помещению:

Дополнительные сведения по зданию:

Номер заказа № 33-6-612516/25-(10)-0

Документ подготовлен и подписан:

04.03.2026



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 21A937533F0855855426FAFCAAC9CC6B9427CA64

Владелец (ФИО) Зубанова Светлана Викторовна

Действителен: с 17.06.2025 по 10.09.2026

с ДД.ММ.ГГГГ по ДД.ММ.ГГГГ

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)

Московская область, городской округ Одинцовский, поселок городского типа Заречье, улица Весенняя, дом 3 корпус 1

Помещение № 3Н Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Вы- сота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо- гательная	лоджий	балконов	прочих		
2	1	служебное	55,8	55,8					340	культур 25.02.2026 г.
	2	коридор	59,0		59,0					культур 25.02.2026 г.
	3	помещение подсобное	1,3		1,3					культур 25.02.2026 г.
	4	помещение подсобное	1,0		1,0					культур 25.02.2026 г.
	5	помещение подсобное	1,0		1,0					культур 25.02.2026 г.
	6	помещение подсобное	4,5		4,5					культур 25.02.2026 г.
	7	служебное	22,6	22,6						культур 25.02.2026 г.
	8	служебное	80,2	80,2						культур 25.02.2026 г.
	9	галерея	62,4		62,4					культур 25.02.2026 г.
	10	служебное	18,0	18,0						культур 25.02.2026 г.
	11	помещение подсобное	4,5		4,5					культур 25.02.2026 г.
	12	помещение подсобное	0,9		0,9					культур 25.02.2026 г.
	13	помещение подсобное	0,8		0,8					культур 25.02.2026 г.
	14	помещение подсобное	1,2		1,2					культур 25.02.2026 г.
	15	коридор	55,0		55,0					культур 25.02.2026 г.
	16	служебное	55,8	55,8						культур 25.02.2026 г.
	17	коридор	77,6		77,6					культур 25.02.2026 г.
Итого по помещению			501,6	232,4	269,2					
Нежилые помещения			501,6	232,4	269,2					
В том числе по типу:										
Культпросветительские			501,6	232,4	269,2					

Дополнительные сведения по помещению:

Дополнительные сведения по зданию:

Номер заказа № 33-6-612516/25-(12)-0

Документ подготовлен и подписан:

04.03.2026



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 21A937533F0855855426FAFCAAC9CC6B9427CA64

Владелец (ФИО) Зубанова Светлана Викторовна

Действителен: с 17.06.2025 по 10.09.2026

с ДД.ММ.ГГГГ по ДД.ММ.ГГГГ

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)

Московская область, городской округ Одинцовский, поселок городского типа Заречье, улица Весенняя, дом 3 корпус 1

Помещение № 1П Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.		Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Вы- сота, см.	Тип площади/ Дата обследования	
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо- гательная	лоджий	балконов			прочих
подвал	1	коридор	42,0		42,0				360	культур 25.02.2026 г.
	2	помещение подсобное	60,3		60,3				360	культур 25.02.2026 г.
	3	помещение подсобное	147,1		147,1				257	культур 25.02.2026 г.
	4	помещение подсобное	2,2		2,2				360	культур 25.02.2026 г.
	5	помещение подсобное	1,9		1,9				360	культур 25.02.2026 г.
	6	помещение подсобное	5,5		5,5				360	культур 25.02.2026 г.
	7	помещение подсобное	22,0		22,0				360	культур 25.02.2026 г.
	8	помещение подсобное	3,0		3,0				360	культур 25.02.2026 г.
	9	помещение подсобное	10,6		10,6				360	культур 25.02.2026 г.
	10	помещение подсобное	2,4		2,4				360	культур 25.02.2026 г.
	11	помещение подсобное	6,0		6,0				360	культур 25.02.2026 г.
	12	помещение подсобное	12,8		12,8				360	культур 25.02.2026 г.
	13	помещение подсобное	10,7		10,7				360	культур 25.02.2026 г.
	17	служебное	13,7	13,7					360	культур 25.02.2026 г.
	18	помещение подсобное	7,3		7,3				360	культур 25.02.2026 г.
	19	помещение подсобное	3,2		3,2				360	культур 25.02.2026 г.
	20	помещение подсобное	3,5		3,5				360	культур 25.02.2026 г.
	21	помещение подсобное	3,4		3,4				360	культур 25.02.2026 г.
	22	помещение подсобное	13,0		13,0				360	культур 25.02.2026 г.
	23	помещение подсобное	6,8		6,8				360	культур 25.02.2026 г.
	24	коридор	45,4		45,4				360	культур 25.02.2026 г.
	25	помещение подсобное	7,6		7,6				360	культур 25.02.2026 г.

	26	помещение подсобное	7,1		7,1				360	культур 25.02.2026 г.
	27	помещение подсобное	14,2		14,2				360	культур 25.02.2026 г.
	28	помещение подсобное	10,0		10,0				360	культур 25.02.2026 г.
	29	служебное	7,4	7,4					360	культур 25.02.2026 г.
	30	служебное	17,6	17,6					360	культур 25.02.2026 г.
	31	служебное	14,5	14,5					360	культур 25.02.2026 г.
	32	служебное	7,9	7,9					360	культур 25.02.2026 г.
	33	помещение подсобное	5,5		5,5				360	культур 25.02.2026 г.
	34	служебное	9,0	9,0					360	культур 25.02.2026 г.
	35	помещение подсобное	3,4		3,4				360	культур 25.02.2026 г.
	36	помещение подсобное	18,0		18,0				360	культур 25.02.2026 г.
Итого по помещению			545,0	70,1	474,9					
Нежилые помещения			545,0	70,1	474,9					
В том числе по типу:										
Культпросветительские			545,0	70,1	474,9					

Дополнительные сведения по помещению:

Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает (ком. 10)

Дополнительные сведения по зданию:

Номер заказа № 33-6-612516/25-(13)-0

Документ подготовлен и подписан:

04.03.2026



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 21A937533F0855855426FAFCAAC9CC6B9427CA64

Владелец (ФИО) Зубанова Светлана Викторовна

Действителен: с 17.06.2025 по 10.09.2026

с ДД.ММ.ГГГГ по ДД.ММ.ГГГГ

Информация для заявителей:

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке! Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:

- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)

Московская область, городской округ Одинцовский, поселок городского типа Заречье, улица Весенняя, дом 3 корпус 1

Помещение № 1Н Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Вы- сота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо- гательная	лоджий	балконов	прочих		
1	1	служебное	69,5	69,5					340	культур 25.02.2026 г.
	2	бассейн	448,9	448,9						культур 25.02.2026 г.
	3	тамбур	3,0		3,0					культур 25.02.2026 г.
	4	коридор	8,6		8,6					культур 25.02.2026 г.
	5	служебное	12,4	12,4						культур 25.02.2026 г.
	6	коридор	2,9		2,9					культур 25.02.2026 г.
	7	помещение подсобное	10,6		10,6					культур 25.02.2026 г.
	8	помещение подсобное	2,3		2,3					культур 25.02.2026 г.
	9	коридор	1,7		1,7					культур 25.02.2026 г.
	10	служебное	10,4	10,4						культур 25.02.2026 г.
	11	раздевалка	15,4		15,4					культур 25.02.2026 г.
	12	раздевалка	20,6		20,6					культур 25.02.2026 г.
	13	служебное	9,3	9,3						культур 25.02.2026 г.
	14	коридор	2,8		2,8					культур 25.02.2026 г.
	15	помещение подсобное	1,6		1,6					культур 25.02.2026 г.
	16	помещение подсобное	10,3		10,3					культур 25.02.2026 г.
	17	коридор	3,3		3,3					культур 25.02.2026 г.
	18	кабинет	9,8	9,8						культур 25.02.2026 г.
	19	коридор	1,1		1,1					культур 25.02.2026 г.
	20	помещение подсобное	2,6		2,6					культур 25.02.2026 г.
	21	помещение подсобное	16,7		16,7					культур 25.02.2026 г.
	22	помещение подсобное	7,0		7,0					культур 25.02.2026 г.

	23	служебное	13,7	13,7					культур 25.02.2026 г.
	24	служебное	12,2	12,2					культур 25.02.2026 г.
	25	помещение подсобное	22,8		22,8				культур 25.02.2026 г.
Итого по помещению			719,5	586,2	133,3				
Нежилые помещения			719,5	586,2	133,3				
В том числе по типу:									
Культпросветительские			719,5	586,2	133,3				

Дополнительные сведения по помещению:

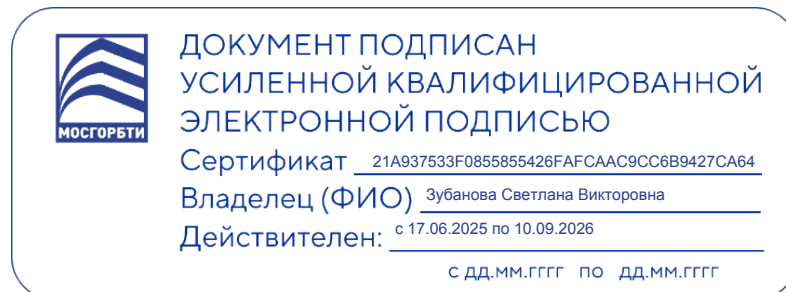
Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает (ком. 1)

Дополнительные сведения по зданию:

Номер заказа № 33-6-612516/25-(11)-0

Документ подготовлен и подписан:

04.03.2026



Информация для заявителей:

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке! Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:

- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru