



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ**

**ДЕПАРТАМЕНТ ГОРОДСКОГО  
ИМУЩЕСТВА ГОРОДА МОСКВЫ**

Улица Ермакова Роща, д. 1, стр. 1, Москва, 123290  
Телефон: (495)777-7777, факс: (499) 652-66-52  
E-mail: dgi@mos.ru, <http://www.mos.ru/dgi>  
ОКПО 16412348, ОГРН 1037739510423,  
ИНН/КПП 7705031674/770301001

ГБУ «СППМ»

ул. Новгородская, д. 14А, г. Москва, 127576

05.06.2026 № ДГИ-170791/26-(0)-1

на № Б/Н от 28.04.2026

**О согласовании сделки**

Заявление о согласовании заключения договора аренды в отношении объекта недвижимого имущества, закрепленного на праве оперативного управления за государственным учреждением города Москвы/органом власти города Москвы, от 28.04.2026 № ДГИ-170791/26-(0)-0 рассмотрено.

Департамент городского имущества города Москвы дает согласие на заключение договора аренды на следующих условиях:

- по результатам аукциона, проведенного в соответствии с требованиями постановления Правительства Москвы от 28.06.2016 № 371-ПП «Об утверждении Единых требований к проведению торгов по продаже имущества, принадлежащего на праве собственности городу Москве, торгов на право заключения договоров аренды и иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении имущества, принадлежащего на праве собственности городу Москве»;

- арендодатель – Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Специальное предприятие при Правительстве Москвы»;

- недвижимое имущество: нежилые помещения по адресу: г. Москва, ул. Куликовская, сооружение 3Г (подземный этаж, помещение I, комнаты 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 38, 41, 42, 45), общей площадью 2 809,00 кв. м;

- цель использования недвижимого имущества по договору – автостоянка, техническое обслуживание и ремонт автомобилей, склад, спортивные помещения, бытовое обслуживание населения, производственные помещения, помещения торговли и питания;

- размер ставки арендной платы за один кв. м в год – по результатам аукциона с начальной (минимальной) ценой договора – не ниже рыночной, установленной на основании отчета независимого оценщика об определении

стоимости аренды, составленного по основаниям и в порядке, предусмотренным Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», и не ранее, чем за 6 месяцев до даты размещения в установленном порядке информации об аукционе;

- срок действия договора – 5 лет.

Срок действия согласия Департамента городского имущества города Москвы на совершение сделки – 6 месяцев с момента регистрации настоящего письма-согласия.

Почтовый адрес Департамента городского имущества города Москвы: 125993, Москва, 1-й Красногвардейский пр., д. 21, стр. 1. Официальный сайт Мэра Москвы: <http://mos.ru>.

Первый заместитель  
руководителя Департамента  
городского имущества города  
Москвы



Е.Ю. Спесивцева