

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)

Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Внуково, дачный посёлок Кокошкино, улица Ленина, дом 12

Квартира № 89

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Вы- сота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо- гательная	лоджий	балконов	прочих		
7	1	коридор	15,2		15,2				285	13.03.2026 г.
	2	жилая изолированная	16,6	16,6						13.03.2026 г.
	2а	лоджия				1,8				13.03.2026 г.
	3	ванная	3,5		3,5					13.03.2026 г.
	4	уборная	1,6		1,6					13.03.2026 г.
	5	жилая изолированная	15,8	15,8						13.03.2026 г.
	6	жилая изолированная	16,9	16,9						13.03.2026 г.
	7	кухня	12,7		12,7					13.03.2026 г.
	8	санузел	2,5		2,5					13.03.2026 г.
	9	кладовая	2,7		2,7					13.03.2026 г.
Итого по квартире			87,5	49,3	38,2	1,8				

Дополнительные сведения по квартире:

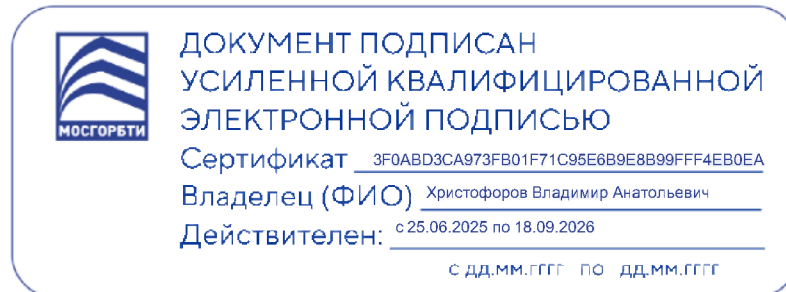
Квартира переоборудована без разрешения (ком. 1-2, 2а, 3-9)

Общая площадь определена в соответствии со ст. 15 Жилищного кодекса РФ

Номер заказа № 33-6-140093/26-(0)-0

Документ подготовлен и подписан:

17.03.2026



Информация для заявителей:

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке! Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:

- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru

Данные в БТИ по помещению отсутствуют, экспликация сформирована по данным БД "Жилищный учет"

Департамент городского имущества города Москвы

Выписка из базы данных МосгорБТИ "Жилищный и нежилой фонд города Москвы" по ф.22

ЭКСПЛИКАЦИЯ

По адресу: **Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Внуково, дачный посёлок Кокошкино, улица Ленина, дом 12**

Квартира №: 89

Этаж	№№ комн.	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.						Высота
			без летних	в т. ч.		летних			
				основная (жилая)	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
7	1	жилая изолированная		15,8					
7	2	жилая изолированная		16,6					
7	3	жилая изолированная		16,9					
Итого по квартире			87,5	49,3					
Общая площадь (с летними)			91,3						

Напечатана 05.06.2026