

Выписка из технического паспорта здания (строения)					
		№ дела БТИ		998/2	
Информация по зданию (строению)		По состоянию на		13.12.1989 г.	
		Состояние статкарты		-	
Исторические данные (../BtiBuildingsData/BtiDataFormArch.aspx?unom=22184) Позэтажный план (../BtiBuildingsData/BtiDataFormArch.aspx?unom=22184) Экспликация (../BtiBuildingsData/BtiDataFormExp.aspx?unom=22184&form_r=0) Справка об идентификации адреса объекта зарегистрированного в АР (../BtiBuildingsData/ObjectIdentityForm.aspx?type=reg&unom=22184) Справка об идентификации адреса объекта незарегистрированного в АР (../BtiBuildingsData/ObjectIdentityForm.aspx?type=unreg&unom=22184) Данные ДГИ (../BtiBuildingsData/BtiDataFormDgi.aspx?unom=22184&form_r=0)					
ТБТИ, в котором находится бумажное дело		ГБУ МосгортБТИ			
Кадастровый номер		77:01:0003033:1034			
Предыдущий кадастровый номер		-			
Учетный номер объекта	22184	№ квартала		998	
Адрес (иное описание местоположения)					
Субъект Российской Федерации		город Москва			
Административный округ		Центральный административный округ			
Муниципальный округ, поселение		внутригородская территория муниципальный округ Красносельский			
Населенный пункт					
Микрорайон, квартал					
Улица (пер., бульв., просп. и др.)		Русаковская улица			
Дом	4	Корпус		Строение	1
Полное юридическое написание адреса или описания местоположения		Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Красносельский, Русаковская улица, дом 4, строение 1			
Иное описание местоположения					
Функциональное назначение		многоквартирный дом			
Общая площадь всего, м2		8775,20	Количество квартир		102
кроме того площади, м2, в т.ч.		730,40	Материал стен	кирпичные	
лестничных клеток		576,40	Год постройки		1927
технического подполья, технического этажа		0	Этажность (без учета подземных этажей)		7
вентиляционных камер		0	Подземных этажей		1
других помещений		154	Инвентаризационная стоимость (руб.)		
Площадь застройки, м2		1600,70	Памятник архитектуры		нет
Жилая площадь жилых помещений, м2		4774,50	Нежилая площадь, м2		1429,50
Общая площадь жилых помещений		7345,7	в т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, м2		0
Описание объекта права		Кадастровый номер			

Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)	
Тип помещения	
пристроенное	
Дата справки	16.01.2026

Дополнительные сведения БТИ			
Площадь нежилых подвалов	0	Материал перекрытий	железобетонные
Класс объекта	жилые	Материал кровли	металлическая
Количество подъездов	3	Площадь кровли	1956
Аварийное строение	нет	Тип строения	
Процент износа			
Год установки процента износа		Капитальность строения	1
Дата и время последнего редактирования данных БТИ			30.09.2024