

Департамент городского имущества города Москвы

Выписка из базы данных МосгорБТИ "Жилищный и нежилой фонд города Москвы" по ф.22

ЭКСПЛИКАЦИЯ

По адресу: **Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Красносельский, Русаковская улица, дом 4, строение 1**

Квартира №: 56

Этаж	№№ комн.	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.						Высота
			без летних	в т. ч.		летних			
				основная (жилая)	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
1	1	жилая изолированная	18,8	18,8					312
1	2	жилая изолированная	11,9	11,9					312
1	3	жилая изолированная	12,2	12,2					312
1	4	кухня	10,2		10,2				312
1	5	уборная	1,6		1,6				312
1	6	коридор	10,3		10,3				312
1	6а	шкаф встроенный	0,7		0,7				312
1	6б	шкаф встроенный	0,7		0,7				312
Итого по квартире			66,4	42,9	23,5				
Общая площадь (с летними)			66,4						

Напечатана 16.01.2026

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)

Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Красносельский, Русаковская улица, дом 4, строение 1, квартира 56

Квартира № 56

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Вы- сота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо- гательная	лоджий	балконов	прочих		
1	1	жилая изолированная	19,0	19,0					290	19.09.2025 г.
	2	жилая изолированная	11,9	11,9						19.09.2025 г.
	3	жилая изолированная	12,2	12,2						19.09.2025 г.
	4	кухня	9,5		9,5					19.09.2025 г.
	5	санузел	2,6		2,6					19.09.2025 г.
	6	коридор	10,4		10,4					19.09.2025 г.
	6а	шкаф встроенный	0,6		0,6					19.09.2025 г.
	6б	шкаф встроенный	0,7		0,7					19.09.2025 г.
Итого по квартире			66,9	43,1	23,8					

Дополнительные сведения по квартире:

Квартира переоборудована без разрешения (ком. 4-5)

Общая площадь определена в соответствии со ст. 15 Жилищного кодекса РФ

Номер заказа № 33-6-355541/25-(0)-0

Документ подготовлен и подписан:

27.10.2025 г.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 753E5CA498562977C0EAF7DB3E19CDCFC584F881

Владелец (ФИО) Семичева Евгения Львовна

Действителен: с 05.06.2025 по 29.08.2026

с ДД.ММ.ГГГГ по ДД.ММ.ГГГГ

Информация для заявителей:

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке!

Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:

- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru