ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Хамовники, Еропкинский переулок, дом 16

Помещение № II Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо-гательная	лоджий	балконов	прочих		
подвал 1	77	помещение стоянки	40,8	40,8					275	гараж. 06.08.2025 г.
	77а	коридор	5,0		5,0				252	гараж. 06.08.2025 г.
	77б	коридор	5,9		5,9				252	гараж. 06.08.2025 г.
	77в	санузел	1,7		1,7				252	гараж. 06.08.2025 г.
	77г	помещение подсобное	1,8		1,8				252	гараж. 06.08.2025 г.
	77д	помещение стоянки	25,4	25,4					192	гараж. 06.08.2025 г.
Итого по помещению			80,6	66,2	14,4					
Нежилые помещения			80,6	66,2	14,4					
В том числе по типу:										
Гаражи			80,6	66,2	14,4					

Дополнительные сведения по помещению:
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 77, 77а, 77б, 77в, 77г, 77д)
Комнаты 77а, 77б, 77в, 77г, 77д имеют разные значения высоты (указаны на поэтажном плане)

Номер заказа № 33-6-104428/25-(16)-0

Документ подготовлен и подписан:

01.09.2025 г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 2DC329D1169F2CB160D78C1E3391327DAD2036FA
Владелец (ФИО) Максина Наталья Викторовна
Действителен: с 09.06.2025 по 02.09.2026
С ДД.ММ.ГГГГ ПО ДД.ММ.ГГГГ

Информация для заявителей:

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке!
Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:
- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru