

## ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)

город Москва, Мантулинская улица, дом 10, помещение 1/1

Помещение № 1/1 Тип: Нежилое

| Этаж                 | №<br>комнат | Характеристики<br>комнат | Площадь общая, кв.м. |             |                      | Площадь помещений<br>вспомогательного<br>использования (с<br>коэффициентом), кв.м. |          |        | Вы-<br>сота,<br>см.      | Тип площади/<br>Дата<br>обследования |
|----------------------|-------------|--------------------------|----------------------|-------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|--------------------------|--------------------------------------|
|                      |             |                          | всего                | в том числе |                      | в том числе                                                                        |          |        |                          |                                      |
|                      |             |                          |                      | основная    | вспомо-<br>гательная | лоджий                                                                             | балконов | прочих |                          |                                      |
| 1                    | 1           | кабинет                  | 13,7                 | 13,7        |                      |                                                                                    |          | 295    | учрежд.<br>07.10.2025 г. |                                      |
|                      | 2           | кабинет                  | 16,0                 | 16,0        |                      |                                                                                    |          |        | учрежд.<br>07.10.2025 г. |                                      |
|                      | 3           | кабинет                  | 14,9                 | 14,9        |                      |                                                                                    |          |        | учрежд.<br>07.10.2025 г. |                                      |
|                      | 4           | кабинет                  | 15,4                 | 15,4        |                      |                                                                                    |          |        | учрежд.<br>07.10.2025 г. |                                      |
|                      | 5           | кабинет                  | 15,1                 | 15,1        |                      |                                                                                    |          |        | учрежд.<br>07.10.2025 г. |                                      |
|                      | 6           | кабинет                  | 14,5                 | 14,5        |                      |                                                                                    |          |        | учрежд.<br>07.10.2025 г. |                                      |
|                      | 7           | кабинет                  | 16,1                 | 16,1        |                      |                                                                                    |          |        | учрежд.<br>07.10.2025 г. |                                      |
|                      | 8           | кабинет                  | 12,3                 | 12,3        |                      |                                                                                    |          |        | учрежд.<br>07.10.2025 г. |                                      |
|                      | 9           | кабинет                  | 6,6                  | 6,6         |                      |                                                                                    |          |        | учрежд.<br>07.10.2025 г. |                                      |
|                      | 10          | коридор                  | 5,0                  |             | 5,0                  |                                                                                    |          |        | учрежд.<br>07.10.2025 г. |                                      |
|                      | 11          | комната                  | 14,0                 |             | 14,0                 |                                                                                    |          |        | учрежд.<br>07.10.2025 г. |                                      |
|                      | 12          | кладовая                 | 0,9                  |             | 0,9                  |                                                                                    |          |        | учрежд.<br>07.10.2025 г. |                                      |
|                      | 13          | помещение подсобное      | 1,6                  |             | 1,6                  |                                                                                    |          |        | учрежд.<br>07.10.2025 г. |                                      |
|                      | 14          | уборная                  | 1,1                  |             | 1,1                  |                                                                                    |          |        | учрежд.<br>07.10.2025 г. |                                      |
|                      | 15          | уборная                  | 1,1                  |             | 1,1                  |                                                                                    |          |        | учрежд.<br>07.10.2025 г. |                                      |
|                      | 16          | коридор                  | 1,9                  |             | 1,9                  |                                                                                    |          |        | учрежд.<br>07.10.2025 г. |                                      |
|                      | 17          | коридор                  | 9,8                  |             | 9,8                  |                                                                                    |          |        | учрежд.<br>07.10.2025 г. |                                      |
|                      | 17а         | коридор                  | 11,0                 |             | 11,0                 |                                                                                    |          |        | учрежд.<br>07.10.2025 г. |                                      |
|                      | 18          | коридор                  | 3,4                  |             | 3,4                  |                                                                                    |          |        | учрежд.<br>07.10.2025 г. |                                      |
| Итого по помещению   |             |                          | 174,4                | 124,6       | 49,8                 |                                                                                    |          |        |                          |                                      |
| Нежилые помещения    |             |                          | 174,4                | 124,6       | 49,8                 |                                                                                    |          |        |                          |                                      |
| В том числе по типу: |             |                          |                      |             |                      |                                                                                    |          |        |                          |                                      |
| Учрежденческие       |             |                          | 174,4                | 124,6       | 49,8                 |                                                                                    |          |        |                          |                                      |

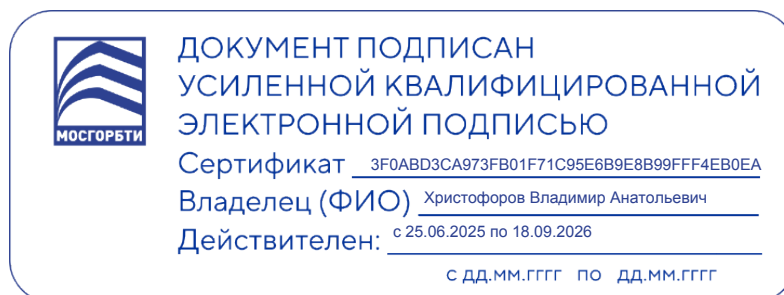
Дополнительные сведения по помещению:

Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 1-3, 5-11, 13, 16-17, 17а, 18)

Номер заказа № 33-6-159727/25-(6)-0

Документ подготовлен и подписан:

14.11.2025



Информация для заявителей:

**Внимание!** В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке! Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:

- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: [mosgorbti.ru](http://mosgorbti.ru)