

Выписка из технического паспорта здания (строения)					
		№ дела БТИ	3179/11		
Информация по зданию (строению)		По состоянию на	25.11.1989 г.		
		Состояние статкарты	-		
Историчные данные (../BtiBuildingsData/BtiDataFormArch.aspx?unom=30510) Позэтажный план (../BtiBuildingsData/floorplan/?unom=30510) Экспликация (../BtiBuildingsData/reon/WebFormBti2.aspx?unom=30510&form_r=0) Справка об идентификации адреса объекта зарегистрированного в АР (../BtiBuildingsData/ObjectIdentityForm.aspx?type=reg&unom=30510) Справка об идентификации адреса объекта незарегистрированного в АР (../BtiBuildingsData/ObjectIdentityForm.aspx?type=unreg&unom=30510) Данные ДГИ (../BtiBuildingsData/reon/WebFormDigm2.aspx?unom=30510&form_r=0)					
ТБТИ, в котором находится бумажное дело		ГБУ МосгорБТИ			
Кадастровый номер		77:02:0008006:1015			
Предыдущий кадастровый номер		-			
Учетный номер объекта	30510	№ квартала	3179		
Адрес (иное описание местоположения)					
Субъект Российской Федерации		город Москва			
Административный округ		Северо-Восточный административный округ			
Муниципальный округ, поселение		внутригородская территория муниципальный округ Отрадное			
Населенный пункт					
Микрорайон, квартал					
Улица (пер., бульв., просп. и др.)		проезд Якушкина			
Дом	1	Корпус		Строение	
Полное юридическое написание адреса или описания местоположения		Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Отрадное, проезд Якушкина, дом 1			
Иное описание местоположения					
Функциональное назначение		многоквартирный дом			
Общая площадь всего, м2		13737,70	Количество квартир		234
кроме того площади, м2, в т.ч.		3329,40	Материал стен	панельные	
лестничных клеток		1890	Год постройки		1982
технического подполья, технического этажа		0	Этажность (без учета подземных этажей)		12
вентиляционных камер		0	Подземных этажей		1
других помещений		400	Инвентаризационная стоимость (руб.)		
Площадь застройки, м2		1795,60	Памятник архитектуры		нет
Жилая площадь жилых помещений, м2		8253,80	Нежилая площадь, м2		179,40
Общая площадь жилых помещений		13558,3	в т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, м2		0

Описание объекта права		Кадастровый номер	
Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)			
Тип помещения			
пристроенное			
Дата справки			23.09.2025

Дополнительные сведения БТИ			
Площадь нежилых подвалов		Материал перекрытий	железобетонные
Класс объекта	жилые	Материал кровли	мягкая, совмещенная с рубероидным покрытием
Количество подъездов	5	Площадь кровли	2079
Аварийное строение	нет	Тип строения	
Процент износа			
Год установки процента износа		Капитальность строения	1
Дата и время последнего редактирования данных БТИ			21.06.2021