

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)

Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ

Марьино Роца, Октябрьский переулок, дом 13

Помещение № I Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Вы- сота, см.	Дата обследо- вания
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
1	1	прочее	8,5	8,5				250	прочая 14.05.2025 г.	
	2	уборная	2,7		2,7				прочая 14.05.2025 г.	
Итого по помещению			11,2	8,5	2,7					
Нежилые помещения			11,2	8,5	2,7					
В том числе по типу:										
Прочие			11,2	8,5	2,7					

Дополнительные сведения по помещению:

Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 2)

Тип: Не входящие в общую площадь

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Вы- сота, см.	Дата обследо- вания
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
1	III (1)	коридор	3,6						250	14.05.2025 г.
	III (1а)	коридор	2,3							14.05.2025 г.
	III (1б)	шкаф	0,2							14.05.2025 г.
Итого по помещениям, не входящим в общую площадь здания			6,1							

Дополнительные сведения по :

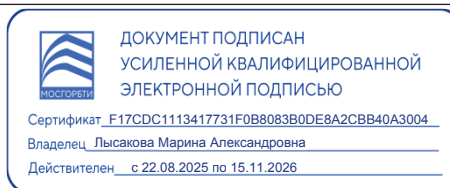
Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 1, 1а, 1б)

ИТОГО	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Примечание
	всего	в том числе		в том числе			
		основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих	
Итого	11,2	8,5	2,7				
Нежилые помещения	11,2	8,5	2,7				
В том числе по типу:							
Прочие	11,2	8,5	2,7				
Кроме того: По помещениям, не входящим в общую площадь здания	6,1						
в т.ч. по коридорам	5,9						
по прочим	0,2						

Дата изготовления экспликации 01.11.2025 г.

Номер заказа № ДГИ-41306/25-(7)-0 от 30.08.2023

Помощник кадастрового
инженера



Лысакова М. А.

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке! Эксплуатация такого объекта не может считаться безопасной!

Рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:

- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учёта;
- подготовку технического плана,

помогут специалисты МосгорБТИ. Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru

Исполнитель: Лысакова М. А., Помощник кадастрового инженера