

| Выписка из технического паспорта здания (строения)                                                                                                                                                         |      |                                                                                                                               |                                        |                                   |      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------|------|
|                                                                                                                                                                                                            |      | № дела БТИ                                                                                                                    |                                        | 1558/3                            |      |
| Информация по зданию (строению)                                                                                                                                                                            |      | По состоянию на                                                                                                               |                                        | 25.12.1995 г.                     |      |
|                                                                                                                                                                                                            |      | Состояние статкарты                                                                                                           |                                        | Возвращено в фонд после ККР (ВКР) |      |
| Историчные данные<br>Постажный план<br>Экспликация<br>Справка об идентификации адреса объекта зарегистрированного в АР<br>Справка об идентификации адреса объекта незарегистрированного в АР<br>Данные ДГИ |      |                                                                                                                               |                                        |                                   |      |
| ТБТИ, в котором находится бумажное дело                                                                                                                                                                    |      | ГБУ МосгорБТИ                                                                                                                 |                                        |                                   |      |
| Кадастровый номер                                                                                                                                                                                          |      | 77:03:0003014:1045                                                                                                            |                                        |                                   |      |
| Предыдущий кадастровый номер                                                                                                                                                                               |      | -                                                                                                                             |                                        |                                   |      |
| Учетный номер объекта                                                                                                                                                                                      | 2943 | № квартала                                                                                                                    |                                        | 1558                              |      |
| Адрес (иное описание местоположения)                                                                                                                                                                       |      |                                                                                                                               |                                        |                                   |      |
| Субъект Российской Федерации                                                                                                                                                                               |      | город Москва                                                                                                                  |                                        |                                   |      |
| Административный округ                                                                                                                                                                                     |      | Восточный административный округ                                                                                              |                                        |                                   |      |
| Муниципальный округ, поселение                                                                                                                                                                             |      | внутригородская территория муниципальный округ Преображенское                                                                 |                                        |                                   |      |
| Населенный пункт                                                                                                                                                                                           |      |                                                                                                                               |                                        |                                   |      |
| Микрорайон, квартал                                                                                                                                                                                        |      |                                                                                                                               |                                        |                                   |      |
| Улица (пер., бульв., просп. и др.)                                                                                                                                                                         |      | Буженинова улица                                                                                                              |                                        |                                   |      |
| Дом                                                                                                                                                                                                        | 26/6 | Корпус                                                                                                                        |                                        | Строение                          |      |
| Полное юридическое написание адреса или описания местоположения                                                                                                                                            |      | Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Преображенское, Буженинова улица, дом 26/6 |                                        |                                   |      |
| Иное описание местоположения                                                                                                                                                                               |      |                                                                                                                               |                                        |                                   |      |
| Функциональное назначение                                                                                                                                                                                  |      | многоквартирный дом                                                                                                           |                                        |                                   |      |
| Общая площадь всего, м2                                                                                                                                                                                    |      | 2992,5                                                                                                                        | Количество квартир                     |                                   | 44   |
| кроме того площади, м2, в т.ч.                                                                                                                                                                             |      | 763,9                                                                                                                         | Материал стен                          | кирпичные                         |      |
| лестничных клеток                                                                                                                                                                                          |      | 279,9                                                                                                                         | Год постройки                          |                                   | 1930 |
| технического подполья, технического этажа                                                                                                                                                                  |      | 0                                                                                                                             | Этажность (без учета подземных этажей) |                                   | 5    |
| вентиляционных камер                                                                                                                                                                                       |      | 0                                                                                                                             | Подземных этажей                       |                                   | 1    |
| других помещений                                                                                                                                                                                           |      | 484                                                                                                                           | Инвентаризационная стоимость (руб.)    |                                   |      |
| Площадь застройки, м2                                                                                                                                                                                      |      | 898                                                                                                                           | Памятник архитектуры                   |                                   | нет  |

|                                                         |                   |                                               |            |
|---------------------------------------------------------|-------------------|-----------------------------------------------|------------|
| Площадь застройки, м2                                   | 898               | Памятник архитектуры                          | нет        |
| Жилая площадь жилых помещений, м2                       | 1770,40           | Нежилая площадь, м2                           | 6,4        |
| Общая площадь жилых помещений                           | 2986,1            | в т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, м2 | 0          |
| Описание объекта права                                  | Кадастровый номер |                                               |            |
| Наименование правообладателя (ФИО для физического лица) |                   |                                               |            |
| Тип помещения                                           |                   |                                               |            |
| пристроенное                                            |                   |                                               |            |
| Дата справки                                            |                   |                                               | 28.04.2025 |

| Дополнительные сведения БТИ                       |       |                        |            |
|---------------------------------------------------|-------|------------------------|------------|
| Площадь нежилых подвалов                          |       | Материал перекрытий    | деревянные |
| Класс объекта                                     | жилые | Материал кровли        | стальная   |
| Количество подъездов                              | 4     | Площадь кровли         | 1123       |
| Аварийное строение                                | нет   | Тип строения           |            |
| Процент износа                                    |       |                        |            |
| Год установки процента износа                     |       | Капитальность строения | 2          |
| Дата и время последнего редактирования данных БТИ |       |                        | 25.09.2019 |