

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)

Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Некрасовка, улица Липчанского, дом 7, корпус 1, квартира 70

Квартира № 70

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Вы- сота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо- гательная	лоджий	балконов	прочих		
2	1	жилая изолированная	14,0	14,0					265	15.10.2025 г.
	1а	балкон					1,6			15.10.2025 г.
	2	жилая изолированная	14,0	14,0						15.10.2025 г.
	3	жилая изолированная	17,9	17,9						15.10.2025 г.
	4	кухня	9,7		9,7					15.10.2025 г.
	5	уборная	1,3		1,3					15.10.2025 г.
	6	ванная	3,3		3,3					15.10.2025 г.
	7	коридор	14,6		14,6					15.10.2025 г.
Итого по квартире			74,8	45,9	28,9		1,6			

Дополнительные сведения по квартире:

Квартира переоборудована без разрешения (ком. 4-5)

Общая площадь определена в соответствии со ст. 15 Жилищного кодекса РФ

Номер заказа № 33-6-436886/25-(0)-0 от 09.10.2025

Документ подготовлен и подписан:

07.11.2025 г.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат B8C34898D7CD8FEF2FC4BBAD4F4D923D14A6AE81

Владелец (ФИО) Еремеева Юлия Владимировна

Действителен: с 25.06.2025 по 18.09.2026

с ДД.ММ.ГГГГ по ДД.ММ.ГГГГ

Информация для заявителей:

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке!

Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:

- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru