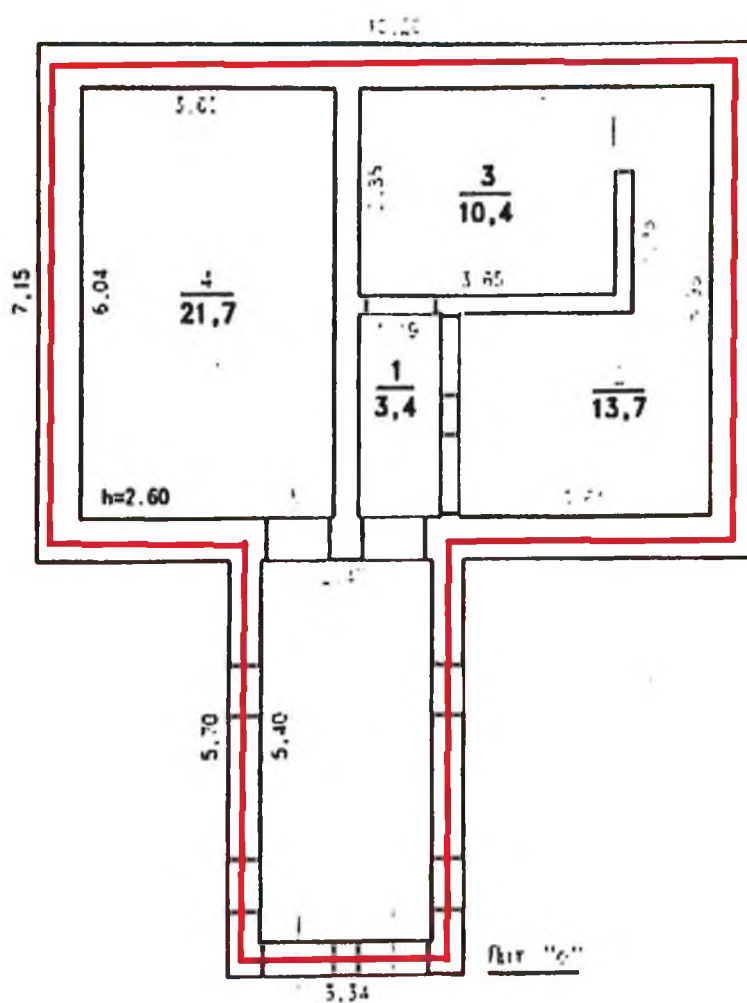


ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН СТРОЕНИЯ ЛИТ " "

Находящегося в гор. (пос.) дер. Воробьево по _____ ул. д. N _____
 принадлежащего _____ Рузский совхоз декоративного садоводства _____
 _____ Особоохраняемое _____

1 этаж



ЭКСПЛИКАЦИЯ
 НА НЕЖИЛЫЕ СТРОЕНИЯ
 Общая площадь 48.2 м²
 в том числе:
 основная 45.8 м²
 вспомогат. 3.4 м²

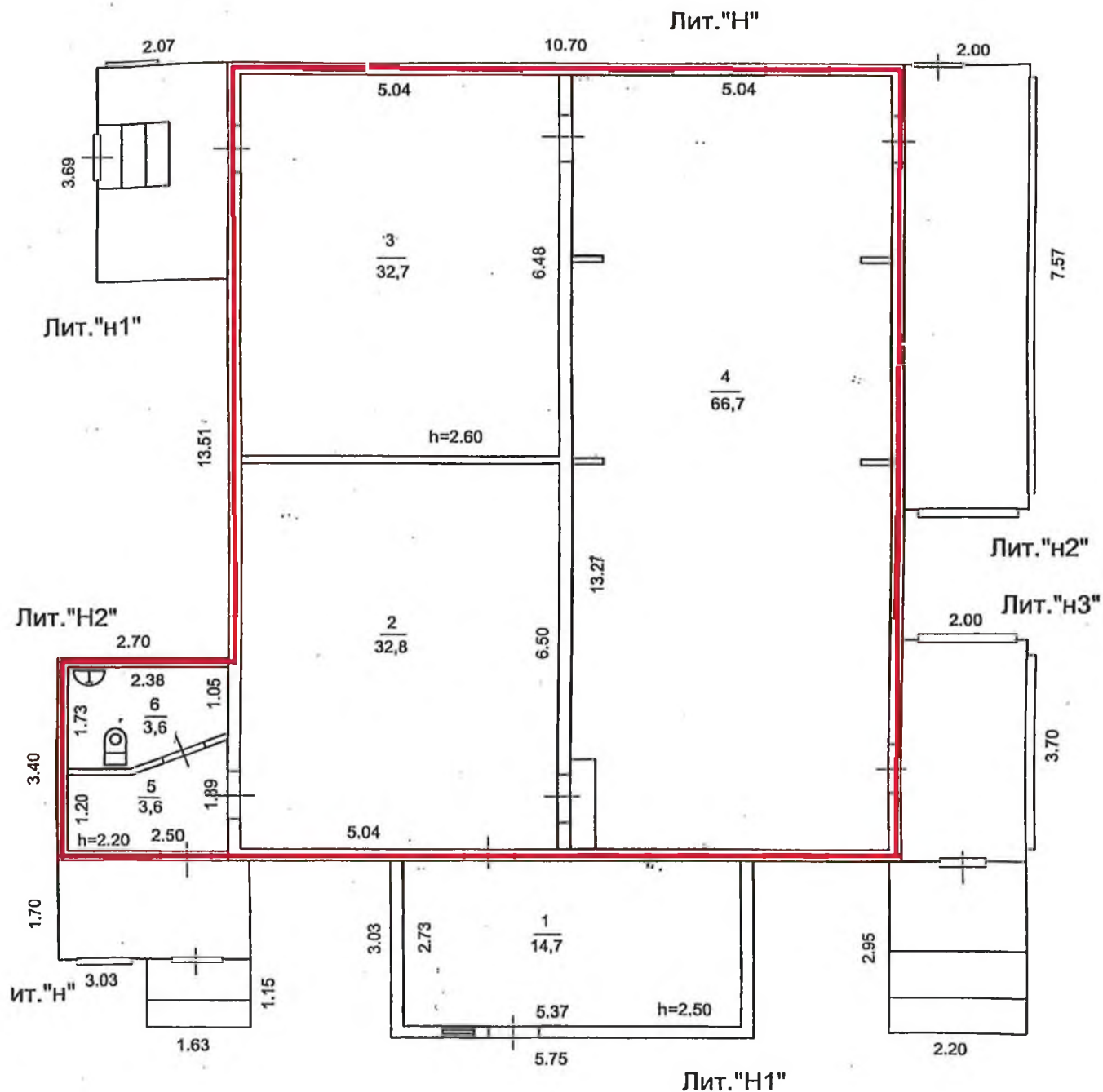
Копии изготовлены _____ 2002 г.
 по состоянию на 20 декабря 2006 г.
 Копировал _____
 Проверил _____

M 1:100

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН СТРОЕНИЯ ЛИТ "Н,Н1,Н2, Н,Н1,Н2,Н3"

Находящегося в гор.(пос.) д. Воробьево по ул. д.№ 22
принадлежащего Рузский совхоз декоративного садоводства
Клуб

1 этаж



ЭКСПЛИКАЦИЯ

НА НЕЖИЛЫЕ СТРОЕНИЯ

Общая площадь 154,1 м²
в том числе:
Основная 146,9 м²
Вспомогательная 7,2 м²

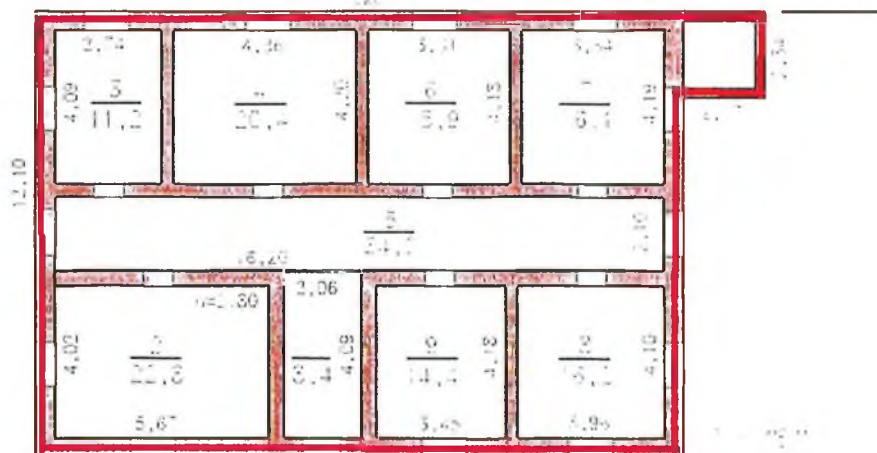
М 1:100

Копия изготовлена " 20 " 02 2007 г.
по состоянию на " 20 " 12 2006 г.
Копировал Никишин В.И.
Проверил Лидовская Е.В.

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН СТРОЕНИЯ ЛИТ " " "

Находящегося в гор. (пос.) _____ по _____ ул. д. N _____
принадлежащего _____

1 этаж



ЭКСПЛИКАЦИЯ
НА НЕЖИЛЫЕ СТРОЕНИЯ
Общая площадь _____ м²
в том числе:
основная _____ м²
вспомогат _____ м²

Копия изготовлена
по состоянию на _____
Комплект
Проверил _____

2007 г.
2006 г.

Государственное унитарное предприятие Московской области
"Московское областное бюро технической инвентаризации"

Рузский филиал ГУП МО "МОБТИ"

Область, республика, край Московская обл.

Район Рузский р-н

Округ с/п Старорузское

Город (др. поселение) д. Воробьево

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
КЛУБ

№ 22 по улице (пер.) Рузский совхоз декоративного садоводства

Инвентарный номер	259:074-5866-36
Номер в реестре жилищного фонда	
Кадастровый номер	

Паспорт составлен по состоянию на

20 декабря 2006 г.

дата обследования объекта

I. Сведения о принадлежности

Дата учета	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт, ИНН; для юридических лиц - по уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4

II. Экспликация площади земельного участка (кв.м)

Наименование	Площадь
1	2
застроенная площадь	214,9

III. Описание зданий и сооружений

Литера по плану	Наименование	По наружному обмеру			Характеристика конструктивных элементов				
		площадь, кв.м	высота, м	объем, куб.м	фундамент	стены	перекрытия	крыша	полы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<i>H</i>	<i>основное строение</i>	<i>144,60</i>	<i>2,90</i>	<i>419,00</i>	<i>кирпичный ленточный</i>	<i>брус</i>	<i>деревянные</i>	<i>железо</i>	<i>дощатые</i>
<i>H1</i>	<i>основная пристройка</i>	<i>17,40</i>	<i>2,80</i>	<i>49,00</i>	<i>бутовый ленточный</i>	<i>брус</i>	<i>деревянные</i>	<i>железо</i>	<i>дощатые</i>
<i>H2</i>	<i>основная пристройка</i>	<i>9,20</i>	<i>2,50</i>	<i>23,00</i>	<i>бутовый ленточный</i>	<i>брус</i>	<i>деревянные</i>	<i>железо</i>	<i>дощатые</i>
<i>н</i>	<i>холодная пристройка</i>	<i>5,20</i>	<i>2,50</i>	<i>13,00</i>	<i>кирпичный ленточный</i>	<i>каркасно-обшивные с одной стороны</i>	<i>деревянные</i>	<i>шифер</i>	<i>дощатые</i>
<i>н1</i>	<i>холодная пристройка</i>	<i>7,60</i>	<i>2,50</i>	<i>19,00</i>	<i>кирпичный ленточный</i>	<i>каркасно-обшивные с одной стороны</i>	<i>деревянные</i>	<i>железо</i>	<i>дощатые</i>
<i>н2</i>	<i>веранда</i>	<i>15,10</i>			<i>кирпичный ленточный</i>	<i>каркасно-обшивные с одной стороны</i>	<i>деревянные</i>	<i>железо</i>	<i>дощатые</i>
<i>н3</i>	<i>веранда</i>	<i>7,40</i>			<i>кирпичный ленточный</i>	<i>каркасно-обшивные с одной стороны</i>	<i>деревянные</i>	<i>железо</i>	<i>дощатые</i>
.	<i>крыльцо</i>	<i>8,40</i>							

IV. Назначение, техническое состояние и стоимость зданий и сооружений

Литера	Наименование строений и сооружений	Физический износ, %	Действительная инвентаризационная стоимость (руб.), в ценах 1969 г.
1	2	3	4
<i>H</i>	<i>основное строение</i>	<i>41</i>	<i>10701,72</i>
<i>H1</i>	<i>основная пристройка</i>	<i>36</i>	<i>1192,47</i>
<i>H2</i>	<i>основная пристройка</i>	<i>35</i>	<i>585,97</i>
<i>н</i>	<i>холодная пристройка</i>	<i>40</i>	<i>72,07</i>
<i>н1</i>	<i>холодная пристройка</i>	<i>40</i>	<i>101,75</i>
<i>н2</i>	<i>веранда</i>	<i>40</i>	<i>478,37</i>
<i>н3</i>	<i>веранда</i>	<i>40</i>	<i>250,42</i>
	<i>крыльцо</i>	<i>0</i>	
		Итого:	13382,77

Полная балансовая стоимость

Остаточная балансовая стоимость (с учетом износа)

31502,00 руб.

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах г.

Перечень прилагаемых документов

№№ п/п	Наименование документа	Примечание (масштаб, количество листов, прочее)
1	План 1-го этажа	М 1:100 1
2	Экспликация к поэтажному плану	1

Особые отметки

Паспорт изготовлен 20 февраля 2007 г.

Исполнил Никишин В.И. 

Проверил Лидовская Е.В.

Паспорт выдан "_____" _____ 2007 г.

Директор филиала _____ Пряхина Г.В.

М.П.

Государственное унитарное предприятие Московской области
"Московское областное бюро технической инвентаризации"

Рузский филиал ГУП МО "МОБТИ"

Область, республика, край Московская обл.
Район Рузский р-н
Округ с/п Старорузское
Город (др. поселение) д. Воробьево

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

КЛУБ

№ 22 по улице (пер.) Рузский совхоз декоративного Лит. Н, Н1, Н2, н, н1,
н2, н3

инвентарный номер	<u>259:074-5866-36</u>
астровый номер	

Паспорт составлен по состоянию на 20 декабря 2006 г.
дата обследования объекта в натуре

I. Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели

Серия, тип проекта _____

Литера H (основное строение) Год постройки 1 960 Число этажей 1

Литера H1 (основная пристройка) Год постройки 1 965 Число этажей

Литера H2 (основная пристройка) Год постройки 1 965 Число этажей 1

Год последнего капитального ремонта _____

Кроме того имеется: _____
подвал, цокольный этаж, мансарда, мезонин
(ненужное зачеркнуть)

Строительный объем - 523 куб.м

Итого общая площадь 154.1 м2; из нее: _____

лит. 21.9 м2: _____

лит. H 132.2 м2: _____

из нее: Нежилые помещения: общая площадь 154.1 м2,

в том числе основная площадь нежилых помещений 146.9 м2, вспомогательная площадь 7.2 м2.

Нежилые здания и помещения

Назначение помещений	Площадь, кв.м		
	общая	основная	вспомогательная
<i>клуб</i>	<i>154,1</i>	<i>146,9</i>	<i>7,2</i>
Всего:	<i>154,1</i>	<i>146,9</i>	<i>7,2</i>

II. Техническое описание здания или его пристройки

Наименование конструктивных элементов		Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	
2		3	
Литера <u>H</u>		Физический износ здания - <u>41</u> % Число этажей <u>1</u>	
1	Фундамент	Кирпичный ленточный	
2	Стены, перегородки	стены брусчатые, перегородки дощатые	
3	Кровля	Металлическая	
4	Перекрытие	деревянные	
5	Полы	дощатые	
6	Проемы (окна, двери)	Окна двойные, двери филенчатые	
7	Лестница, крыльца		
8	Отделочные работы	Стены оклеены обоями, обшиты фанерой, окрашены. Потолки обшиты потолочной плиткой. Снаружи обшито тесом, окрашено	
9	Внутренние санитарно-технические, электротехнические, слаботочные устройства	вентиляция, центральное отопление, электроосвещение	
0	Электротехнические устройства		
1	Механические устройства		
2	Звукотехнические и слаботочные устройства		
3	Кинопроекторные устройства		
4	Прочие работы		
Литера <u>Н1</u>		Физический износ здания - <u>36</u> % Число этажей	
1	Фундамент	бутовый ленточный	
2	Стены	стены брусчатые,	
3	Кровля	металлическая	
4	Перекрытие	деревянные	
5	Полы	дощатые	
6	Проемы (окна, двери)	окна двойные глухие, двери простые	
7	Лестница, крыльца		
8	Отделочные работы	Стены обшиты вагонкой, потолок окрашен	
9	Внутренние санитарно-технические, электротехнические, слаботочные устройства	вентиляция, центральное отопление, электроосвещение	
0	Электротехнические устройства		
1	Механические устройства		
2	Звукотехнические и слаботочные устройства		
3	Кинопроекторные устройства		
4	Прочие работы		

Литера <u>Н2</u>		Физический износ здания - <u>35</u> % Число этажей <u>1</u>	
Фундамент		бутовый ленточный	
Стены, перегородки		стены брусчатые, перегородки дощатые	
Кровля		металлическая	
Перекрытие		деревянные	
Полы		дощатые	
Проемы (окна, двери)		окна двойные створные, двери простые	
Лестница, крыльца			
Отделочные работы		обшито вагонкой	
Внутренние санитарно-технические, электротехнические, слаботочные устройства		вентиляция, центральное отопление, электроосвещение, водопровод, канализация	
Электротехнические устройства			
Механические устройства			

12	Звукотехнические и слаботочные устройства	
13	Кинопроекционные устройства	
14	Прочие работы	

Литера <u>н</u>		Физический износ здания - <u>40</u> %	Число этажей
1	Фундамент	кирпичный ленточный	
2	Стены	Стены-деревянные каркасные.	
3	Перекрытие	деревянные, холодные	
4	Кровля	шифер по деревянным стропилам	
5	Полы	дощатые	
6	Проемы (окна, двери)	окна-деревянные, одинарные, глухие окрашены масляной краской; двери-окрашены масляной краской	
7	Отделочные работы	окрашено масляной краской	
8	Электротехнические устройства	электроосвещение	
9	Прочие работы	крыльцо деревянное	

Литера <u>н1</u>		Физический износ здания - <u>40</u> %	Число этажей
1	Фундамент	кирпичный ленточный	
2	Стены	Стены-деревянные каркасные.	
3	Перекрытие	деревянные, холодные	
4	Кровля	металлическая по деревянным стропилам	
5	Полы	дощатые	
6	Проемы (окна, двери)	окна-деревянные, одинарные, глухие окрашены масляной краской; двери-простые окрашены масляной краской	
7	Отделочные работы	окрашено масляной краской	
8	Электротехнические устройства	электроосвещение	
9	Прочие работы		

Литера <u>н2</u>		Физический износ здания - <u>40</u> %	Число этажей
1	Фундамент	кирпичный ленточный	
2	Стены	Стены-деревянные каркасные	
3	Перекрытие	деревянные	
4	Кровля	металлическая	
5	Полы	дощатые	
6	Проемы (окна, двери)	окна-деревянные, одинарные, глухие окрашены масляной краской; двери-простые окрашены масляной краской	
7	Отделочные работы	окрашено масляной краской	
8	Электротехнические устройства	электроосвещение	
9	Прочие работы		

Литера <u>н3</u>		Физический износ здания - <u>40</u> %	Число этажей
1	Фундамент	кирпичные столбы	
2	Стены	Стены-деревянные каркасные	
3	Перекрытие	деревянные	
4	Кровля	металлическая	
5	Полы	дощатые	
6	Проемы (окна, двери)	окна-деревянные, одинарные, глухие окрашены масляной краской; двери-простые окрашены масляной краской	
7	Отделочные работы	окрашено масляной краской	
8	Электротехнические устройства	электроосвещение	
9	Прочие работы	крыльцо деревянное	

13. Техническое описание дворовых сооружений

Ли тера	Наименование сооружения	Материал, конструкция	Размеры (длина, ширина, высота)	Износ %
1	2	3	4	5

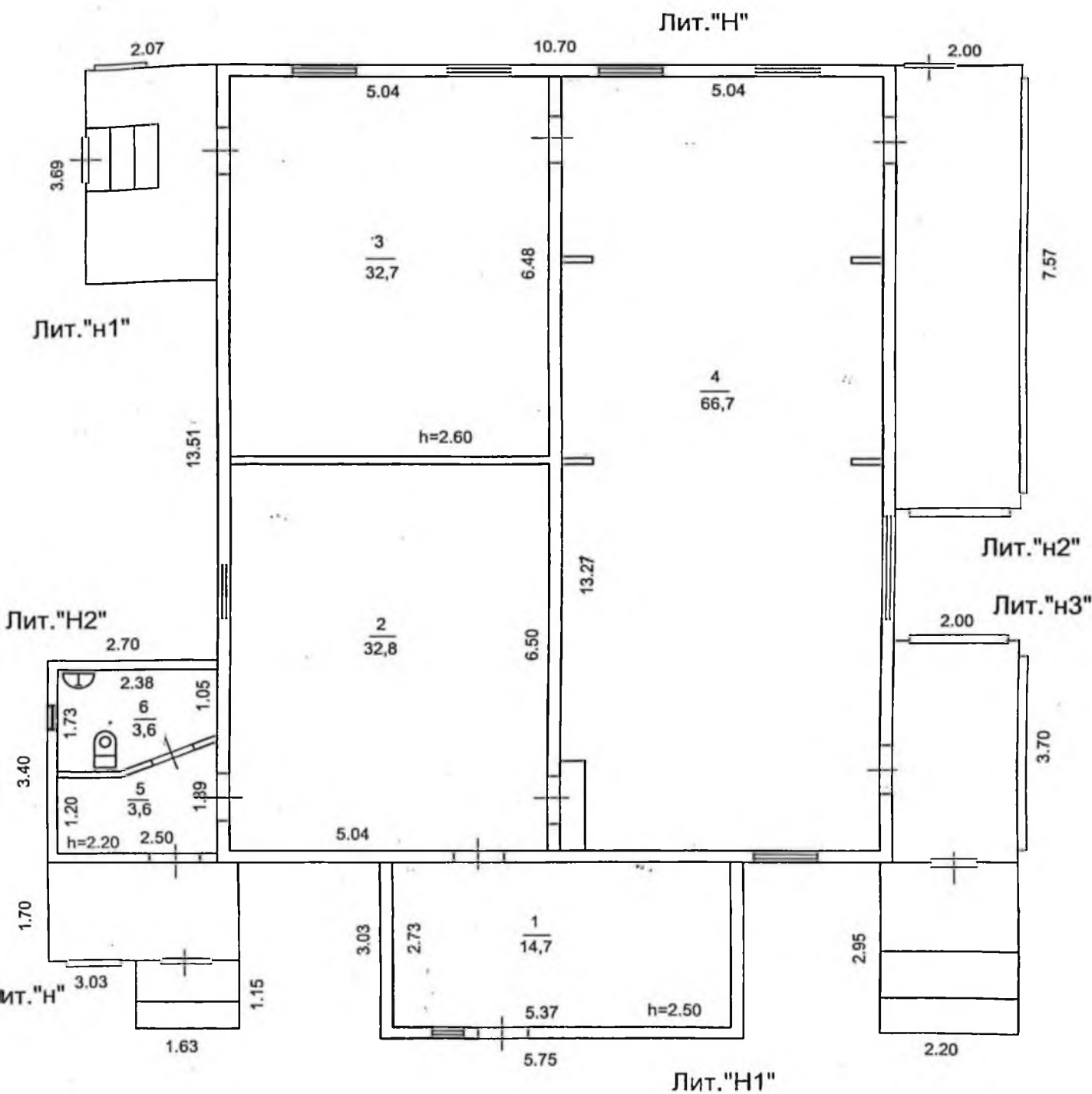
Экспликация **к поэтажному плану клуб,**

расположенного в городе (другом поселении) д.Воробьево
 № (пер.) _____
 и № 22 _____

Этаж	№ помещения	№ по плану	Назначение помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Общая площадь	В т.ч., площадь		Высота	Самостоятельно
						основная	вспомогательная		
	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	1	1	зал	5.37*2.73	14,7	14,7		2,50	
		2	зал	5.04*6.50	32,8	32,8		2,60	
		3	зал	5.04*6.48	32,7	32,7			
		4	зал	5.04*13.27-0.50*0.10*4	66,7	66,7			
		5	коридор	0.90*1.20+(1.89+1.20)/2*1.60	3,6		3,6	2,20	
		6	туалет	1.73*0.90+(1.73+1.05)/2*1.48	3,6		3,6		
				Итого клуб 1:	154,1	146,9	7,2		
				Итого:	154,1	146,9	7,2		
Итого по этажу 1					154,1	146,9	7,2		
Итого по зданию (строению)					154,1	146,9	7,2		

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН СТРОЕНИЯ ЛИТ "Н,Н1,Н2, Н,Н1,Н2,Н3"

Находящегося в гор.(пос.) д. Воробьево по ул. д.№ 22
принадлежащего Рузский совхоз декоративного садоводства
Клуб



ЭКСПЛИКАЦИЯ

НА НЕЖИЛЫЕ СТРОЕНИЯ

Общая площадь 154,1 м²
в том числе:
Основная 146,9 м²
Вспомогательная 7,2 м²

М 1:100

Копия изготовлена " 20" 02 2007 г.
по состоянию на " 20" 12 2006 г.
Копировал Никишин В.И.
Проверил Лидовская Е.В.

III. Благоустройство площади квартир жилого здания, встроенных нежилых помещений, нежилых зданий и служебных построек (кв.м)

Вид благоустройства	Площадь
1	2
водопровод	154,1
канализация	154,1
отоп. центр. от кв. котельной на газе	154,1
электричество	154,1
вентиляция	154,1

IV. Сведения о принадлежности

Дата записи	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт; для юридических лиц - по уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4

V. Стоимость здания

Овая действительная инвентаризационная стоимость в ценах 1 969 г. 13 382.77 руб.

ная балансовая стоимость

аточная балансовая стоимость (с учетом износа) 31 502.00 руб.

иствительная инвентаризационная стоимость в ценах 2006 г.

Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

№ л/п	Наименование документа	Примечание (масштаб, количество листов, прочее)
1	2	3
1	План 1-го этажа	М 1:100 1
2	Экспликация к поэтажному плану	1

Паспорт изготовлен 20 февраля 2007 г.

Исполнил  Никишин В.И.

Проверил Лидовская Е.В.

Паспорт выдан " _____ " _____ 2007г.

Директор филиала _____ Пряхина Г.В.

Государственное унитарное предприятие Московской области
"Московское областное бюро технической инвентаризации"

Рузский филиал ГУП МО "МОБТИ"

Область, республика, край Московская обл.

Район Рузский р-н

Округ с/п Старорузское

Город (др. поселение) д. Воробьево

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

Овощехранилище

№ _____ по улице (пер.) Рузский совхоз декоративного Лит. Е. е

Инвентарный номер	259:074-5866-34
Кадастровый номер	

Паспорт составлен по состоянию на

20 декабря 2006 г.

дата обследования объекта в натуре



3203420

I. Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели

Серия, тип проекта _____
Литера Е (офисно-административное) Год постройки 1960 Число этажей 1

Год последнего капитального ремонта _____
Кроме того имеется: _____
подвал, цокольный этаж, мансарда, мезонин
(необязательно зачеркнуть)

Строительный объем - 279 куб.м

Итого общая площадь 49.2 м²; из нее:

лит. Е 49.2 м²:

из нее: Нежилые помещения: общая площадь 49.2 м².

в том числе основная площадь нежилых помещений 45.8 м², вспомогательная площадь 3.4 м².

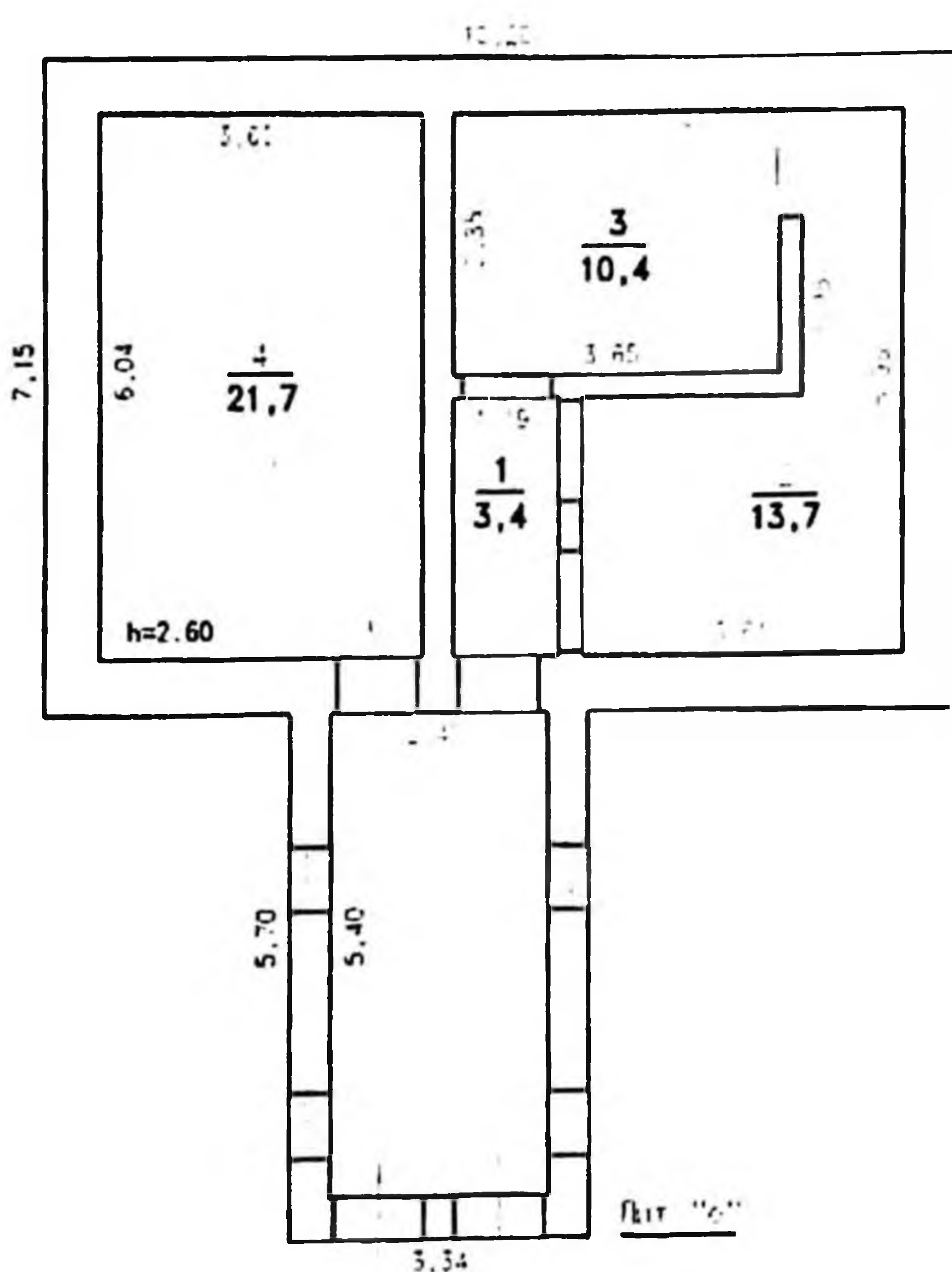
Нежилые здания и помещения

Назначение помещений	Площадь, кв.м		
	общая	основная	вспомогательная
Всего:			

НА
Общ
в то
осно
всп

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН СТРОЕНИЯ ЛИТ " "

Находящегося в гор. (пос.) дер. Воробьево по _____ ул. д. N _____
 принадлежащего Русский совхоз декоративного садоводства
Овощехранилище



ЭКСПЛИКАЦИЯ
 НА НЕЖИЛЫЕ СТРОЕНИЯ
 Общая площадь 49.2 м²
 в том числе:
 основная 45.8 м²
 вспомогат. 3.4 м²

Копия изготовлена _____ 2002 г.
 по состоянию на 20 ноября 2006 г.
 Копирован _____
 Проверил _____

Экспликация
к поэтажному плану Овощехранилище,

расположенного в городе (другом поселении) д. Воробьево
по улице (пер.) Рузский совхоз декоративного садоводства дом №

Ли- те- ра	Эт- аж	№ по- меще- ния	№ по- эта- жу	Назначение помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Общая площадь	В т.ч., площадь		Вы- со- та	Самостоя- тельность
							основная	эксплуата- ционная		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Б	1	1	1	коридор	$1\ 19 \times 2\ 83$	3,4		3,4		
	1		2	овощехранилище	$3\ 61 \times 2\ 83 + 1\ 14 \times 2\ 83 + 0\ 28 \times 0\ 90$	13,7	13,7			
	1		3	овощехранилище	$3\ 65 \times 2\ 85$	10,4	10,4			
	1		4	овощехранилище	$3\ 60 \times 6\ 04$	21,7	21,7			
					Итого 1:	49,2	45,8	3,4		
					Итого:	49,2	45,8	3,4		

II. Техническое описание здания или его пристройки

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)
1	Литера Б	Физический износ здания - 39 % Число этажей 1
1	Фундамент	бутовый ленточный
2	Стены, перегородки	стены бутовые, перегородки - кирпичные
3	Перекрытие	деревянные
4	Кровля	шифер
5	Полы	дощатые
6	Проемы	деревянные двери обшиты металлом
7	Отделочные работы	наружная отделка - расшивка швов, внутренняя - штукатурки стен, известковая побелка
8	Внутренние санитарно-технические, электротехнические, слаботочные устройства	электроосвещение, вентиляция
9	Прочие работы	отмостка
1	Литера Б	Физический износ здания - 40 % Число этажей 1
1	Фундамент	бутовый ленточный, периметр 82%
2	Стены, перегородки	кирпичные; периметр 82%
3	Перекрытие	деревянные
4	Кровля	шифер
5	Полы	дощатые по бетонному основанию
6	Проемы	окна двойные, глухие; двери простые
7	Отделочные работы	наружная отделка - расшивка швов, внутренняя - штукатурка, известковая побелка
8	Внутренние санитарно-технические, электротехнические, слаботочные устройства	электроосвещение
9	Прочие работы	отмостка

13. Техническое описание дворовых сооружений

Литера	Наименование сооружения	Материал, конструкция	Размеры (длина, ширина, высота)	Износ %
1	2	3	4	5

III. Благоустройство площади квартир жилого здания, встроенных нежилых помещений, нежилых зданий и служебных построек (кв.м)

Вид благоустройства	Площадь
1	
электричество	

IV. Сведения о принадлежности

Дата записи	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт; для юридических лиц - по уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования
1	2	3

V. Стоимость здания

Базовая действительная инвентаризационная стоимость в ценах 1 969 г. 3 092.18 руб.

Полная балансовая стоимость

Остаточная балансовая стоимость (с учетом износа) 4 732.00 руб.

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 2006 г.

Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

№ № п/п	Наименование документа	Примечание (масштаб, количество листов, прочее)
1	2	3
1	Путевой план	М 1:100 Лист 1
2	Экспликация	Лист 1

Паспорт изготовлен " " 2007г.

Исполнил Овчинников Р.Н.

Проверил Лидовская Е.В.

Паспорт выдан " " 2007г.

Директор филиала Прихина Г.В.

Всего прошито и скреплено печатью
6 (шесть)) листа(ов)
Заведующий отделом ведения архива
ГБУ Московской области "МОБТИ"

М.Т. Аллямов





Инвентарный номер	259:074-5866-30
Номер в реестре жилищного фонда	
Кадастровый номер	

Государственное унитарное предприятие Московской области

"Московское областное бюро технической инвентаризации"

Рузский филиал ГУП МО "МОБТИ"

ИНВЕНТАРИЗАЦИОННАЯ КАРТОЧКА

Склад п/лагеря

назначение объекта

Адрес:

Область (край, республика)	Московская обл.
Район (учетный округ)	Рузский р-н
Сельский округ	сп Старорузское
Город (др. поселение)	д. Воробьево
Улица	Рузский с/з декоративного садоводства
№ дома (садового участка)	
Описание местоположения (при отсутствии адреса)	

Составлена по состоянию на 20 декабря 2006 г.

Напоминание

Литеры и номера строений и сооружений, указанные ранее в документации, выданной МОРП, изменению не подлежат

Форма инвентаризационной карточки утверждена приказом Московского областного бюро технической инвентаризации от 19 мая 1999г. №2-П с изменениями, внесенными приказами от 17 сентября 1999г. №5-П, от 29 октября 2003г. №141 и от 16 марта 2004г. №34

1. Сведения о правообладании

Дата постановки на учет	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт; для юридических лиц - наименование по уставу	Документы, подтверждающие право собственности (владения или пользования), с указанием кем, когда и за каким номером выданы	Доля (часть литеры)
1	2	3	4

2. Балансовая стоимость строений и дворовых сооружений (руб.)

В ценах какого года	Индекс переоценки	Основные строения		Служебные строения		Дворовые сооружения		Всего	
		полная балансовая	остаточная балансовая	полная балансовая	остаточная балансовая	полная балансовая	остаточная балансовая	полная балансовая	остаточная балансовая
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1996			19520,00						19520,00

3. Общая инвентаризационная стоимость строений и дворовых сооружений (руб.)

В ценах какого года	Основные строения		Служебные строения		Дворовые сооружения		Всего	
	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1969	13913,51	9037,17					13913,51	9037,17

4. Экспликация площади земельного участка (кв.м)

Наименование	Площадь
1	2
застроенная площадь	213,8

5. Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели

рия, тип проекта _____

итера В (основное строение) Год постройки 1 963 Число этажей 1

итера в (холодная пристройка) Год постройки 1 963 Число этажей 1

од последнего капитального ремонта _____

роме того имеется: _____
подвал, цокольный этаж, мансарда, мезонин
(ненужное зачеркнуть)

рошительный объем - 660 куб.м, в т.ч . встроенных нежилых помещений _____ куб.м

исло лестниц _____ шт.; их уборочная площадь кв.м

уборочная площадь общих коридоров и мест общего пользования кв.м

ого площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного назначения) кв.м: из нее:

лит. площадь всех частей (комнат и помещений вспомогательного назначения) кв.м:

) жилые помещения: площадь всех частей здания (комнат и помещений вспомогательного назначения) ^{159,4} кв.м, общая площадь жилых помещений кв.м, в том числе, жилая площадь кв.м.

) нежилые помещения кв.м

у. жилая площадь жилых помещений кв.м. Ср. внутренняя высота жилых помещений м.

значение нежилого строения: _____ склад п/лагеря

пользование: Кол-во мест, мощность и др. _____

6. Распределение площади квартир жилого здания по числу комнат

Квартиры	Количество	Площадь всех частей здания (комнат и пом-ний вспомогательного назначения), (кв.м)	в том числе	
			общая площадь жилого помещения (кв.м)	из нее жилая (кв.м)
комнатные				
Всего:				

8. Нежилые здания и помещения

Назначение помещений	Площадь, кв.м		
	общая	основная	вспомогательная
	159,4	117,0	42,4
Всего:			

9. Благоустройство площади квартир жилого здания, встроенных нежилых помещений, нежилых зданий и служебных построек (кв.м)

Вид благоустройства	Площадь
1	2
электричество	159,4

10. Исчисление площадей и объемов зданий и сооружений,

расположенных на земельном участке

Литера или № по плану	Наименование	Формула для подсчета площадей по наружным измерениям	Площадь (кв.м)	Высота (м)	Объем (куб.м)
1	2	3	4	5	6
<i>В</i>	<i>основное строение</i>	<i>17.25*12.10</i>	<i>208.7</i>	<i>3.10</i>	<i>647</i>
<i>в</i>	<i>холодная пристройка</i>	<i>2.17*2.34</i>	<i>5.1</i>	<i>2.50</i>	<i>13</i>

11. Техническое описание конструктивных элементов и определение износа здания

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и пр.)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и прочее)	Уд. вес по таблице	Цен. коэфф.	ЦК х УВ	Износ (%)
1	2	3	4	5	6	7	

Литера **В** **основное строение**

од постройки **1 963**

Группа капитальности **1**

Число этажей **1**

1	Фундамент	бетонный ленточный	трещины, сколы	10.0	1.00	10.00	30
2	Стены, перегородки	стены кирпичные, перегородки кирпичные	трещины, сколы	34.0	1.00	34.00	30
3	Перекрытие	деревянные	гниль, проседание	16.0	1.00	16.00	40
4	Кровля	шифер	ослабление крепежа, трещины, протечки	7.0	1.00	7.00	35
5	Полы	дощатые, плитка	Стирание поверхности в ходовых местах ; выбоины ,трещины	8.0	1.00	8.00	40
6	Проемы	оконные переплеты деревянные, двери простые		8.0	1.00	8.00	40
7	Отделочные работы	сухая штукатурка, побелка	трещины, отслоения, осыпание окрасочного слоя	4.0	1.00	4.00	40
8	Внутренние санитарно-технические, электротехнические, слаботочные устройства	электроосвещение	износ элементов	3.0	1.00	3.00	35
9	Прочие работы	отмостка	трещины, выбоины	10.0	1.00	10.00	40
% износа <u>35</u>				Итого	100	100.00	

12. Техническое описание нежилых пристроек, неотапливаемых подвалов, служебных построек

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и пр.)	Уд. вес по таблице	Цен. коэфф.
1	2	3	4	5

Год постройки 1 963

Литера в холодная пристройка

Число этажей

1	Фундамент	бетонный ленточный, периметр 74%	11.0	0.74
2	Стены, перегородки	кирпичные	26.0	1.00
3	Перекрытие	деревянные	4.0	1.00
4	Кровля	шифер по деревянным стропилам	13.0	1.00
5	Полы	бетонные	7.0	1.00
6	Проемы	двери простые	14.0	1.00
7	Отделочные работы		18.0	1.00
8	Электротехнические устройства	электроосвещение	4.0	1.00
9	Прочие работы	отмостка	3.0	1.00

% износа 40

Итого

100

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН СТРОЕНИЯ ЛИТ " " "

Находящегося в гор. (пос.) г.о. Вольский по ул. д. N
принадлежащего Р. 1000 10 0 100 1000 10 0 1000



ЭКСПЛИКАЦИЯ
НА НЕЖИЛЫЕ СТРОЕНИЯ
Общая площадь 29.4 м²
в том числе
основная 29.4 м²
вспомогат 0.0 м²

Копия подготовлена
по состоянию на 2007
г. 2006
Копирован
Проектировщик
Проверен

Экспликация
к поэтажному плану Склад п/лагеря,

положенного в городе (другом поселении) *д. Воробьево*
лице (пер.) *Русский с/з декоративного садоводства*

дом №

Эт аж	№ поме ще ния	№ по пла ну	Назначение помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Общая площадь	В т.ч., площадь		Вы со та	Само вольно
						основная	вспомога тельная		
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	1	1	коридор	2.06*4.09	8,4		8,4	2,80	
1		2	склад	5.67*4.02	22,8	22,8			
1		3	склад	2.74*4.09	11,2	11,2			
1		4	склад	4.86*4.20	20,4	20,4			
1		5	коридор	16.20*2.10	34,0		34,0		
1		6	склад	3.81*4.18	15,9	15,9			
1		7	склад	3.84*4.19	16,1	16,1			
1		8	склад	3.96*4.10	16,2	16,2			
1		9	склад	3.45*4.18	14,4	14,4			
				Итого 1:	159,4	117,0	42,4		
				Итого:	159,4	117,0	42,4		

13. Техническое описание дворовых сооружений

Ли тера	Наименование сооружения	Материал, конструкция	Размеры (длина, ширина, высота)	Износ %
1	2	3	4	5

14. Исчисление инвентаризационной стоимости строений и сооружений

Ли те ра	Наименование строений и сооружений	Сборник	№ таб лицы	Стоим. изм. по табл.	Цен. коэф	Стоим. изм. после прим-я коэф.	Объем, площадь, кол-во	Восстан. стоимость (руб.)	Износ %	Действит. стоимость (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
В	основное строение	Сборник №4	85а	21,30	1,00	21,30	647куб.м	13781,10	35	8957,72
в	холодная пристройка	Сборник №4	93а	10,50	0,97	10,19	13куб.м	132,41	40	79,45
Итого:								13913,51		9037,17

Перечень прилагаемых документов

№ п/п	Наименование документа	Примечания (масштаб, кол-во листов, прочее)
1	2	3
1	Поэтажный план	М 1:200; Лист 1
2	Экспликация	Лист 1

Дата выполнения работы	Исполнители			Проверил (бригадир)		Фамилия Имя Отчество	Подпись
	Должность	Фамилия Имя Отчество	Подпись	Фамилия Имя Отчество	Подпись		
		Овчинников Р.Н.		Лидовская Е.В.	