

Выписка из технического паспорта здания (строения)					
		№ дела БТИ		3161/13	
Информация по зданию (строению)		По состоянию на		26.07.1989 г.	
		Состояние статкарты		-	
Исторические данные (../../BtiBuildingsData/BtiDataFormArch.aspx?unom=455) Поэтажный план (../../floorplan/?unom=455) Экспликация (../../reon/WebFormBti2.aspx?unom=455&form_r=0) Справка об идентификации адреса объекта зарегистрированного в АР (../../BtiBuildingsData/ObjectIdentityForm.aspx?type=reg&unom=455) Справка об идентификации адреса объекта незарегистрированного в АР (../../BtiBuildingsData/ObjectIdentityForm.aspx?type=unreg&unom=455) Данные ДГИ (../../reon/WebFormDigm2.aspx?unom=455&form_r=0)					
ТБТИ, в котором находится бумажное дело		ГБУ МосгорБТИ			
Кадастровый номер		77:02:0001011:1003			
Предыдущий кадастровый номер		-			
Учетный номер объекта	455	№ квартала		3161	
Адрес (иное описание местоположения)					
Субъект Российской Федерации		город Москва			
Административный округ		Северо-Восточный административный округ			
Муниципальный округ, поселение		внутригородская территория муниципальный округ Лианозово			
Населенный пункт					
Микрорайон, квартал					
Улица (пер., бульв., просп. и др.)		Алтуфьевское шоссе			
Дом	95Б	Корпус		Строение	
Полное юридическое написание адреса или описания местоположения		Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Лианозово, Алтуфьевское шоссе, дом 95Б			
Иное описание местоположения					
Функциональное назначение		многоквартирный дом			

Общая площадь всего, м2	32860	Количество квартир	506
кроме того площади, м2, в т.ч.	7061,40	Материал стен	панельные
лестничных клеток	2127	Год постройки	1977
технического подполья, технического этажа	135,60	Этажность (без учета подземных этажей)	16
вентиляционных камер	0	Подземных этажей	1
других помещений	3418,50	Инвентаризационная стоимость (руб.)	
Площадь застройки, м2	3196,70	Памятник архитектуры	нет
Жилая площадь жилых помещений, м2	19713,70	Нежилая площадь, м2	441,70
Общая площадь жилых помещений	32418,3	в т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, м2	0
Описание объекта права	Кадастровый номер		
Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)			
Тип помещения			
пристроенное			
Дата справки	21.01.2026		

Дополнительные сведения БТИ			
Площадь нежилых подвалов	135,60	Материал перекрытий	железобетонные плиты
Класс объекта	жилые	Материал кровли	мягкая, совмещенная с рубероидным покрытием
Количество подъездов	8	Площадь кровли	3425
Аварийное строение	нет	Тип строения	
Процент износа			
Год установки процента износа		Капитальность строения	1
Дата и время последнего редактирования данных БТИ	28.04.2025		