

## **ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в оперативном управлении Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Управление спортивными объектами» Департамента спорта города Москвы (ГБУ «МосСпортОбъект»), по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Покровское-Стрешнево, улица Береговая, дом 4, корпус 10, помещение 2/Ц, общей площадью 1 969,10 кв. м с кадастровым номером 77:08:0007001:1989**

### **1. Организатор аукциона:**

Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Управление спортивными объектами» Департамента спорта города Москвы (ГБУ «МосСпортОбъект»)

Адрес: 115280, г. Москва, ул. Автозаводская, д. 23А, корп. 4, этаж/ком. 3/33

Интернет-сайт: <https://mso.mosport.ru/>

E-mail: [mso@mos.ru](mailto:mso@mos.ru)

Телефон: 8 (495) 681-17-16

### **2. Извещение № 22000122270000000055.**

**3. Предмет аукциона:** право заключения договора аренды на объект нежилого фонда, находящийся в оперативном управлении Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Управление спортивными объектами» Департамента спорта города Москвы (ГБУ «МосСпортОбъект»), по адресу: Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Покровское-Стрешнево, улица Береговая, дом 4, корпус 10, помещение 2/Ц, общей площадью 1 969,10 кв. м с кадастровым номером 77:08:0007001:1989.

**4. Начальная (минимальная) цена договора, включая НДС 22%:** 5 928 454 (Пять миллионов девятьсот двадцать восемь тысяч четыреста пятьдесят четыре) рубля 06 копеек (без учета эксплуатационных расходов и коммунальных платежей).

Задаток для участия в аукционе установлен в размере 2 964 227 (Два миллиона девятьсот шестьдесят четыре тысячи двести двадцать семь) рублей 03 копейки.

Начальная ставка годовой арендной платы за 1 кв. м спортивных зон объекта аренды составляет 4 167 рублей без учета НДС 22%, иных помещений – 0,83 рубля без учета НДС 22% (без учета эксплуатационных расходов и коммунальных платежей).

**5. Начало приема заявок на участие в аукционе – 24.04.2026 в 10:00 часов**

**6. Окончание приема заявок на участие в аукционе – 07.07.2026 в 15:00 часов.**

**7. Определение участников аукциона – 08.07.2026 в 10:00 часов.**

**8. Проведение аукциона (дата и время начала приема предложений от участников аукциона) – 09.07.2026 в 10:00 часов.**

**9. Основание для продления срока окончания приема заявок на участие в аукционе:** приказ ГБУ «МосСпортОбъект» от 18.05.2026 № 925.