

Выписка из технического паспорта здания (строения)					
		№ дела БТИ	2625/16		
Информация по зданию (строению)		По состоянию на	07.06.1990 г.		
		Состояние статкарты	-		
Исторические данные Позэтажный план Экспликация Справка об идентификации адреса объекта зарегистрированного в АР Справка об идентификации адреса объекта незарегистрированного в АР Данные ДГИ					
ТБТИ, в котором находится бумажное дело		ГБУ МосгорБТИ			
Кадастровый номер		77:06:0001007:1014			
Предыдущий кадастровый номер		-			
Учетный номер объекта	11347	№ квартала	2625		
Адрес (иное описание местоположения)					
Субъект Российской Федерации		город Москва			
Административный округ		Юго-Западный административный округ			
Муниципальный округ, поселение		внутригородская территория муниципальный округ Ломоносовский			
Населенный пункт					
Микрорайон, квартал					
Улица (пер., бульв., просп. и др.)		улица Кравченко			
Дом	12	Корпус		Строение	
Полное юридическое написание адреса или описания местоположения		Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Ломоносовский, улица Кравченко, дом 12			

Иное описание местоположения			
Функциональное назначение		многоквартирный дом	
Общая площадь всего, м2 кроме того площади, м2, в т.ч. лестничных клеток технического подполья, технического этажа вентиляционных камер других помещений	32830,10	Количество квартир	401
	4130,60	Материал стен	кирпичные
	3643	Год постройки	1960
	3045,10	Этажность (без учета подземных этажей)	10
	0	Подземных этажей	1
	818,60	Инвентаризационная стоимость (руб.)	
Площадь застройки, м2	5315	Памятник архитектуры	нет
Жилая площадь жилых помещений, м2	18499,10	Нежилая площадь, м2	4619,40
Общая площадь жилых помещений	28194,2	в т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, м2	0
Описание объекта права		Кадастровый номер	
Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)			
Тип помещения			
пристроенное			
Дата справки			23.12.2025

Дополнительные сведения БТИ			
Площадь нежилых подвалов	3045,10	Материал перекрытий	железобетонные
Класс объекта	жилые	Материал кровли	
Количество подъездов	15	Площадь кровли	5597
Аварийное строение	нет	Тип строения	

Процент износа			
Год установки процента износа		Капитальность строения	1
Дата и время последнего редактирования данных БТИ		22.01.2025	