

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
 Московская область, муниципальный округ Чехов, город Чехов, улица Земская, дом 2

Квартира № 56

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Вы- сота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо- гательная	лоджий	балконов	прочих		
15	1	коридор	6,6		6,6				265	19.09.2025 г.
	2	коридор	2,9		2,9					19.09.2025 г.
	3	жилая изолированная	12,9	12,9						19.09.2025 г.
	4	ванная	3,0		3,0					19.09.2025 г.
	5	уборная	1,0		1,0					19.09.2025 г.
	6	кухня	11,6		11,6					19.09.2025 г.
	6а	лоджия				1,5				19.09.2025 г.
	8	жилая изолированная	20,2	20,2						19.09.2025 г.
	9	кладовая	1,8		1,8					19.09.2025 г.
Итого по квартире			60,0	33,1	26,9	1,5				

Дополнительные сведения по квартире:
 Квартира переоборудована без разрешения (ком. 6)
 Общая площадь определена в соответствии со ст. 15 Жилищного кодекса РФ

Номер заказа № 33-6-372456/25-(0)-0

Документ подготовлен и подписан:

15.10.2025 г.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 031900439A3B7AAB306810E25E4C80340A251DDE

Владелец (ФИО) Баринев Андрей Алексеевич

Действителен: с 17.06.2025 по 10.09.2026

с ДД.ММ.ГГГГ по ДД.ММ.ГГГГ

Информация для заявителей:

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке!

Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:

- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru

Данные в БТИ по помещению отсутствуют, экспликация сформирована по данным БД "Жилищный учет"

Департамент городского имущества города Москвы

Выписка из базы данных МосгорБТИ "Жилищный и нежилой фонд города Москвы" по ф.22

ЭКСПЛИКАЦИЯ

По адресу: **Российская Федерация, Московская область, м.о. Чехов, г Чехов, ул Земская, д. 2**

Квартира №: 56

Этаж	№№ комн.	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.						Высота
			без летних	в т. ч.		летних			
				основная (жилая)	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
15	1	жилая изолированная		12,9					
15	2	жилая изолированная		20,2					
Итого по квартире			60,2	33,1					
Общая площадь (с летними)			61,5						

Напечатана 25.03.2026