



## ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)

Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория городской округ Троицк, 3-я Нововатутинская улица, дом 15, корпус 2, квартира 202

Квартира № 202

| Этаж              | №<br>комнат | Характеристики<br>комнат | Площадь общая, кв.м. |             |                      | Площадь помещений<br>вспомогательного<br>использования (с<br>коэффициентом), кв.м. |          |        | Вы-<br>сота,<br>см. | Тип площади/<br>Дата<br>обследования |
|-------------------|-------------|--------------------------|----------------------|-------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|---------------------|--------------------------------------|
|                   |             |                          | всего                | в том числе |                      | в том числе                                                                        |          |        |                     |                                      |
|                   |             |                          |                      | основная    | вспомо-<br>гательная | лоджий                                                                             | балконов | прочих |                     |                                      |
| 2                 | 1           | коридор                  | 7,6                  |             | 7,6                  |                                                                                    |          |        | 275                 | 05.08.2025 г.                        |
|                   | 2           | уборная                  | 1,6                  |             | 1,6                  |                                                                                    |          |        |                     | 05.08.2025 г.                        |
|                   | 3           | жилая изолированная      | 12,0                 | 12,0        |                      |                                                                                    |          |        |                     | 05.08.2025 г.                        |
|                   | 4           | жилая изолированная      | 12,0                 | 12,0        |                      |                                                                                    |          |        |                     | 05.08.2025 г.                        |
|                   | 5           | кухня                    | 19,2                 |             | 19,2                 |                                                                                    |          |        |                     | 05.08.2025 г.                        |
|                   | 6           | ванная                   | 4,8                  |             | 4,8                  |                                                                                    |          |        |                     | 05.08.2025 г.                        |
|                   | 7           | лоджия                   |                      |             |                      | 1,7                                                                                |          |        |                     | 05.08.2025 г.                        |
| Итого по квартире |             |                          | 57,2                 | 24,0        | 33,2                 | 1,7                                                                                |          |        |                     |                                      |

Дополнительные сведения по квартире:

Общая площадь определена в соответствии со ст. 15 Жилищного кодекса РФ

Номер заказа № 33-6-334953/25-(0)-0

Документ подготовлен и подписан:

18.08.2025 г.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 2DC329D1169F2CB160D78C1E3391327DAD2036FA

Владелец (ФИО) Максина Наталья Викторовна

Действителен: с 09.06.2025 по 02.09.2026

С ДД.ММ.ГГГГ ПО ДД.ММ.ГГГГ

Данные в БТИ по помещению отсутствуют, экспликация сформирована по данным БД "Жилищный учет"

Департамент городского имущества города Москвы

Выписка из базы данных МосгорБТИ "Жилищный и нежилой фонд города Москвы" по ф.22

### ЭКСПЛИКАЦИЯ

По адресу: **Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория городской округ Троицк, 3-я Нововатутинская улица, дом 15, корпус 2**

Квартира №: 202

| Этаж                      | №№<br>комн. | Характеристики комнат и<br>помещений | Площадь общая, кв.м. |                     |        |        |       |       | Высота |
|---------------------------|-------------|--------------------------------------|----------------------|---------------------|--------|--------|-------|-------|--------|
|                           |             |                                      | без<br>летних        | в т. ч.             |        | летних |       |       |        |
|                           |             |                                      |                      | основная<br>(жилая) | вспом. | лодж.  | балк. | проч. |        |
| 2                         | 1           | жилая изолированная                  |                      | 12,0                |        |        |       |       |        |
| 2                         | 2           | жилая изолированная                  |                      | 12,0                |        |        |       |       |        |
| Итого по квартире         |             |                                      | 57,2                 | 24,0                |        |        |       |       |        |
| Общая площадь (с летними) |             |                                      | 58,9                 |                     |        |        |       |       |        |

Напечатана 04.03.2026