

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
город Москва, улица Дыбенко, дом 38, корпус 1, квартира 100

Квартира № 100

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Вы- сота, см.	Тип площади/ Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основная	вспомо- гательная	лоджий	балконов	прочих		
18	1	жилая изолированная	23,7	23,7					289	13.08.2025 г.
	2	жилая изолированная	18,7	18,7						13.08.2025 г.
	2а	балкон					1,7			13.08.2025 г.
	3	кухня	13,5		13,5					13.08.2025 г.
	3а	лоджия				1,6				13.08.2025 г.
	4	санузел совмещённый	7,4		7,4					13.08.2025 г.
	5	уборная	2,5		2,5					13.08.2025 г.
	6	коридор	28,9		28,9					13.08.2025 г.
Итого по квартире			94,7	42,4	52,3	1,6	1,7			

Дополнительные сведения по квартире:
Квартира переоборудована без разрешения (ком. 4)
Общая площадь определена в соответствии со ст. 15 Жилищного кодекса РФ

Номер заказа № 33-6-326391/25-(0)-0

Документ подготовлен и подписан:

12.09.2025 г.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат D47390544B96A3324A4EDD92994569343D55C0E5

Владелец (ФИО) Кирьянов Александр Александрович

Действителен: с 11.06.2025 по 04.09.2026

с дд.мм.гггг по дд.мм.гггг

Информация для заявителей:

Внимание! В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке!

Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:

- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: mosgorbti.ru

Департамент городского имущества города Москвы

Выписка из базы данных МосгорБТИ "Жилищный и нежилой фонд города Москвы" по ф.22

ЭКСПЛИКАЦИЯ

По адресу: **Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Ховрино, улица Дыбенко, дом 38, корпус 1**

Квартира №: 100

Этаж	№№ комн.	Характеристики комнат и помещений	Площадь общая, кв.м.						Высота
			без летних	в т. ч.		летних			
				основная (жилая)	вспом.	лодж.	балк.	проч.	
18	1	жилая изолированная	23,7	23,7					300
18	2	жилая изолированная	18,7	18,7					300
18	2а	балкон					1,7		300
18	3	кухня	13,5		13,5				300
18	3а	лоджия				1,6			300
18	4	санузел совмещённый	7,4		7,4				300
18	5	уборная	2,5		2,5				300
18	6	коридор	28,9		28,9				300
Итого по квартире			94,7	42,4	52,3	1,6	1,7		
Общая площадь (с летними)			98,0						

Напечатана 13.03.2026