

Выписка из технического паспорта здания (строения)					
		№ дела БТИ	3752/26		
Информация по зданию (строению)		По состоянию на	01.08.1989 г.		
		Состояние статкарты	-		
Исторические данные Позэтажный план Экспликация Справка об идентификации адреса объекта зарегистрированного в АР Справка об идентификации адреса объекта незарегистрированного в АР Данные ДГИ					
ТБТИ, в котором находится бумажное дело		Архивное управление			
Кадастровый номер		77:06:0009008:1016			
Предыдущий кадастровый номер		-			
Учетный номер объекта	17102	№ квартала	3752		
Адрес (иное описание местоположения)					
Субъект Российской Федерации		город Москва			
Административный округ		Юго-Западный административный округ			
Муниципальный округ, поселение		внутригородская территория муниципальный округ Ясенево			
Населенный пункт					
Микрорайон, квартал					
Улица (пер., бульв., просп. и др.)		Новоясеневский проспект			
Дом	25/20	Корпус		Строение	
Полное юридическое написание адреса или описания местоположения		Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Ясенево, Новоясеневский проспект, дом 25/20			

Иное описание местоположения			
Функциональное назначение			
Общая площадь всего, м2 кроме того площади, м2, в т.ч. лестничных клеток технического подполья, технического этажа вентиляционных камер других помещений	16424,90	Количество квартир	254
	4827,80	Материал стен	панельные
		Год постройки	
	0	Этажность (без учета подземных этажей)	16
	0	Подземных этажей	1
	1690,40	Инвентаризационная стоимость (руб.)	
Площадь застройки, м2	1547	Памятник архитектуры	нет
Жилая площадь жилых помещений, м2	9854,50	Нежилая площадь, м2	162,90
Общая площадь жилых помещений	16262	в т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, м2	0
Описание объекта права		Кадастровый номер	
Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)			
Тип помещения			
пристроенное			
Дата справки			04.12.2025

Дополнительные сведения БТИ			
Площадь нежилых подвалов	0	Материал перекрытий	железобетонные
Класс объекта	жилые	Материал кровли	мягкая, совмещенная с рубероидным покрытием
Количество подъездов	4	Площадь кровли	1701

Аварийное строение	нет	Тип строения	
Процент износа			
Год установки процента износа		Капитальность строения	1
Дата и время последнего редактирования данных БТИ			05.05.2023