

## ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)  
 город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Академический, улица Шверника, дом 14/1, корпус 2, квартира 60

Квартира № 60

| Этаж              | №<br>комнат | Характеристики<br>комнат | Площадь общая, кв.м. |             |                      | Площадь помещений<br>вспомогательного<br>использования (с<br>коэффициентом), кв.м. |          |        | Вы-<br>сота,<br>см. | Тип площади/<br>Дата<br>обследования |
|-------------------|-------------|--------------------------|----------------------|-------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|---------------------|--------------------------------------|
|                   |             |                          | всего                | в том числе |                      | в том числе                                                                        |          |        |                     |                                      |
|                   |             |                          |                      | основная    | вспомо-<br>гательная | лоджий                                                                             | балконов | прочих |                     |                                      |
| подвал            | 1           | жилая проходная          | 15,5                 | 15,5        |                      |                                                                                    |          |        | 272                 | 21.04.2025 г.                        |
|                   | 2           | жилая запроходная        | 10,7                 | 10,7        |                      |                                                                                    |          |        |                     | 21.04.2025 г.                        |
|                   | 2а          | коридор                  | 2,0                  |             | 2,0                  |                                                                                    |          |        |                     | 21.04.2025 г.                        |
|                   | 3           | коридор                  | 4,7                  |             | 4,7                  |                                                                                    |          |        |                     | 21.04.2025 г.                        |
|                   | 4           | уборная                  | 0,9                  |             | 0,9                  |                                                                                    |          |        |                     | 21.04.2025 г.                        |
|                   | 5           | ванная                   | 2,2                  |             | 2,2                  |                                                                                    |          |        |                     | 21.04.2025 г.                        |
|                   | 6           | кухня                    | 4,9                  |             | 4,9                  |                                                                                    |          |        |                     | 21.04.2025 г.                        |
| Итого по квартире |             |                          | 40,9                 | 26,2        | 14,7                 |                                                                                    |          |        |                     |                                      |

Дополнительные сведения по квартире:  
 Квартира переоборудована без разрешения (ком. 1-2, 2а, 4-5)  
 Общая площадь определена в соответствии со ст. 15 Жилищного кодекса РФ

Номер заказа № 33-6-144584/25-(0)-0 от 07.04.2025

Документ подготовлен и подписан:

23.04.2025 г.

Заместитель начальника управления  
 Инженерного управления

Кудашов Д.В.

МП

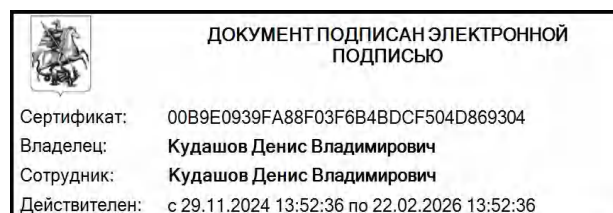
*Информация для заявителей:*

**Внимание!** В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке! Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:

- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: [mosgorbti.ru](http://mosgorbti.ru)



Департамент городского имущества города Москвы

Выписка из базы данных МосгорБТИ "Жилищный и нежилой фонд города Москвы" по ф.22

ЭКСПЛИКАЦИЯ

По адресу: **Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципального округ Академический, улица Шверника, дом 14/1, корпус 2**

Квартира №: 60

| Этаж                      | №№<br>комн. | Характеристики комнат и<br>помещений | Площадь общая, кв.м. |                     |        |        |       |       | Высота |
|---------------------------|-------------|--------------------------------------|----------------------|---------------------|--------|--------|-------|-------|--------|
|                           |             |                                      | без<br>летних        | в т. ч.             |        | летних |       |       |        |
|                           |             |                                      |                      | основная<br>(жилая) | вспом. | лодж.  | балк. | проч. |        |
| 0                         | 1           | жилая проходная                      | 14,9                 | 14,9                |        |        |       |       | 272    |
| 0                         | 1а          | шкаф встроенный                      | 0,5                  |                     | 0,5    |        |       |       | 272    |
| 0                         | 2           | жилая запроходная                    | 10,8                 | 10,8                |        |        |       |       | 272    |
| 0                         | 2а          | шкаф встроенный                      | 2,0                  |                     | 2,0    |        |       |       | 272    |
| 0                         | 3           | коридор                              | 4,7                  |                     | 4,7    |        |       |       | 272    |
| 0                         | 4           | уборная                              | 0,9                  |                     | 0,9    |        |       |       | 272    |
| 0                         | 5           | ванная                               | 2,2                  |                     | 2,2    |        |       |       | 272    |
| 0                         | 6           | кухня                                | 4,9                  |                     | 4,9    |        |       |       | 272    |
| Итого по квартире         |             |                                      | 40,9                 | 25,7                | 15,2   |        |       |       |        |
| Общая площадь (с летними) |             |                                      | 40,9                 |                     |        |        |       |       |        |

Напечатана 18.03.2026