

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)  
город Москва, Большой Гнездниковский переулок, дом 10, квартира 602

Квартира № 602

| Этаж              | №<br>комнат | Характеристики<br>комнат | Площадь общая, кв.м. |             |                      | Площадь помещений<br>вспомогательного<br>использования (с<br>коэффициентом), кв.м. |          |        | Вы-<br>сота,<br>см. | Тип площади/<br>Дата<br>обследования |
|-------------------|-------------|--------------------------|----------------------|-------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|---------------------|--------------------------------------|
|                   |             |                          | всего                | в том числе |                      | в том числе                                                                        |          |        |                     |                                      |
|                   |             |                          |                      | основная    | вспомо-<br>гательная | лоджий                                                                             | балконов | прочих |                     |                                      |
| 6                 | 1           | жилая изолированная      | 21,4                 | 21,4        |                      |                                                                                    |          |        | 350                 | 22.09.2025 г.                        |
|                   | 2           | жилая изолированная      | 9,2                  | 9,2         |                      |                                                                                    |          |        |                     | 22.09.2025 г.                        |
|                   | 3           | коридор                  | 7,8                  |             | 7,8                  |                                                                                    |          |        |                     | 22.09.2025 г.                        |
|                   | 4           | коридор                  | 2,2                  |             | 2,2                  |                                                                                    |          |        |                     | 22.09.2025 г.                        |
|                   | 5           | санузел совмещённый      | 3,5                  |             | 3,5                  |                                                                                    |          |        |                     | 22.09.2025 г.                        |
| Итого по квартире |             |                          | 44,1                 | 30,6        | 13,5                 |                                                                                    |          |        |                     |                                      |

Дополнительные сведения по квартире:  
Квартира переоборудована без разрешения (ком. 1, 3-5)  
Общая площадь определена в соответствии со ст. 15 Жилищного кодекса РФ

Номер заказа      № 33-6-356310/25-(0)-0

Документ подготовлен и подписан:

24.09.2025 г.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 21A937533F0855855426FAFCAAC9CC6B9427CA64

Владелец (ФИО) Зубанова Светлана Викторовна

Действителен: с 17.06.2025 по 10.09.2026

с дд.мм.гггг по дд.мм.гггг

*Информация для заявителей:*

**Внимание!** В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке!

Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:

- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: [mosgorbti.ru](http://mosgorbti.ru)

Департамент городского имущества города Москвы

Выписка из базы данных МосгорБТИ "Жилищный и нежилой фонд города Москвы" по ф.22

ЭКСПЛИКАЦИЯ

По адресу: **Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Тверской, Большой Гнезниковский переулок, дом 10**

Квартира №: 602

| Этаж                      | №№<br>комн. | Характеристики комнат и<br>помещений | Площадь общая, кв.м. |                     |        |        |       |       | Высота |
|---------------------------|-------------|--------------------------------------|----------------------|---------------------|--------|--------|-------|-------|--------|
|                           |             |                                      | без<br>летних        | в т. ч.             |        | летних |       |       |        |
|                           |             |                                      |                      | основная<br>(жилая) | вспом. | лодж.  | балк. | проч. |        |
| 6                         | 1           | жилая изолированная                  | 21,4                 | 21,4                |        |        |       |       | 350    |
| 6                         | 2           | жилая изолированная                  | 9,2                  | 9,2                 |        |        |       |       | 350    |
| 6                         | 3           | коридор                              | 7,8                  |                     | 7,8    |        |       |       | 350    |
| 6                         | 4           | коридор                              | 2,2                  |                     | 2,2    |        |       |       | 350    |
| 6                         | 5           | санузел совмещённый                  | 3,5                  |                     | 3,5    |        |       |       | 350    |
| Итого по квартире         |             |                                      | 44,1                 | 30,6                | 13,5   |        |       |       |        |
| Общая площадь (с летними) |             |                                      | 44,1                 |                     |        |        |       |       |        |

Напечатана 17.11.2025

