

Выписка из технического паспорта здания (строения)

		№ дела БТИ	183/3		
Информация по зданию (строению)		По состоянию на	11.11.1989 г.		
		Состояние статкарты	-		
Исторические данные (.../BtiBuildingsData/BtiDataFormArch.aspx?unom=793) Позэтажный план (.../floorplan/?unom=793) Экспликация (.../reon/WebFormBti2.aspx?unom=793&form_r=0) Справка об идентификации адреса объекта зарегистрированного в АР (.../BtiBuildingsData/ObjectIdentityForm.aspx?type=reg&unom=793) Справка об идентификации адреса объекта незарегистрированного в АР (.../BtiBuildingsData/ObjectIdentityForm.aspx?type=unreg&unom=793) Данные ДГИ (.../reon/WebFormDigm2.aspx?unom=793&form_r=0)					
ТБТИ, в котором находится бумажное дело		Архивное управление			
Кадастровый номер		77:01:0001046:1013			
Предыдущий кадастровый номер		-			
Учетный номер объекта	793	№ квартала	183		
Адрес (иное описание местоположения)					
Субъект Российской Федерации		город Москва			
Административный округ		Центральный административный округ			
Муниципальный округ, поселение		внутригородская территория муниципальный округ Арбат			
Населенный пункт					
Микрорайон, квартал					
Улица (пер., бульв., просп. и др.)		улица Арбат			
Дом	4	Корпус		Строение	1
Полное юридическое написание адреса или описания местоположения		Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Арбат, улица Арбат, дом 4, строение 1			
Иное описание местоположения					
Функциональное назначение					
Общая площадь всего, м2		6751,40	Количество квартир		18
кроме того площади, м2, в т.ч.		627	Материал стен	кирпичные	
лестничных клеток			Год постройки		
технического подполья, технического этажа		1431,60	Этажность (без учета подземных этажей)		3

вентиляционных камер	0	Подземных этажей	1
других помещений	108,70	Инвентаризационная стоимость (руб.)	
Площадь застройки, м2	2707,20	Памятник архитектуры	нет
Жилая площадь жилых помещений, м2	1967,40	Нежилая площадь, м2	3763,80
Общая площадь жилых помещений	2987,6	в т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, м2	0
Описание объекта права		Кадастровый номер	
Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)			
Тип помещения			
пристроенное			
Дата справки			16.03.2026

Дополнительные сведения БТИ			
Площадь нежилых подвалов	1438,50	Материал перекрытий	деревянные
Класс объекта	жилые	Материал кровли	металлическая
Количество подъездов	6	Площадь кровли	3234
Аварийное строение	да	Тип строения	
Процент износа			
Год установки процента износа		Капитальность строения	2
Дата и время последнего редактирования данных БТИ			24.06.2022