

## ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)

Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Щербинка, улица Маршала Савицкого, дом 26, корпус 2, помещение 5/1

Помещение № 5/1 Тип: Нежилое

| Этаж | №<br>комнат | Характеристики<br>комнат | Площадь общая, кв.м. |             |                      | Площадь помещений<br>вспомогательного<br>использования (с<br>коэффициентом), кв.м. |          |        | Вы-<br>сота,<br>см. | Тип площади/<br>Дата<br>обследования |
|------|-------------|--------------------------|----------------------|-------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|---------------------|--------------------------------------|
|      |             |                          | всего                | в том числе |                      | в том числе                                                                        |          |        |                     |                                      |
|      |             |                          |                      | основная    | вспомо-<br>гательная | лоджий                                                                             | балконов | прочих |                     |                                      |
| 1    | 1           | тамбур                   | 2,4                  |             | 2,4                  |                                                                                    |          |        | 265                 | б/техн<br>02.09.2025 г.              |
|      | 2           | коридор                  | 13,7                 |             | 13,7                 |                                                                                    |          |        |                     | б/техн<br>02.09.2025 г.              |
|      | 3           | пультовая                | 11,9                 | 11,9        |                      |                                                                                    |          |        |                     | б/техн<br>02.09.2025 г.              |
|      | 3а          | серверная                | 2,4                  |             | 2,4                  |                                                                                    |          |        |                     | б/техн<br>02.09.2025 г.              |
|      | 4           | санузел                  | 3,8                  |             | 3,8                  |                                                                                    |          |        |                     | б/техн<br>02.09.2025 г.              |
|      | 6           | кладовая                 | 2,8                  |             | 2,8                  |                                                                                    |          |        |                     | б/техн<br>02.09.2025 г.              |
|      | 7           | коридор                  | 10,0                 |             | 10,0                 |                                                                                    |          |        |                     | б/техн<br>02.09.2025 г.              |
|      | 8           | кабинет                  | 12,4                 | 12,4        |                      |                                                                                    |          |        |                     | б/техн<br>02.09.2025 г.              |
|      | 8а          | коридор                  | 5,0                  |             | 5,0                  |                                                                                    |          |        |                     | б/техн<br>02.09.2025 г.              |
|      | 9           | кабинет                  | 18,5                 | 18,5        |                      |                                                                                    |          |        |                     | б/техн<br>02.09.2025 г.              |
|      | 9а          | коридор                  | 8,3                  |             | 8,3                  |                                                                                    |          |        |                     | б/техн<br>02.09.2025 г.              |
|      | 10          | кабинет                  | 15,4                 | 15,4        |                      |                                                                                    |          |        |                     | б/техн<br>02.09.2025 г.              |
|      | 11          | кабинет                  | 15,5                 | 15,5        |                      |                                                                                    |          |        |                     | б/техн<br>02.09.2025 г.              |
|      | 12          | кабинет                  | 24,4                 | 24,4        |                      |                                                                                    |          |        |                     | б/техн<br>02.09.2025 г.              |
|      | 12а         | коридор                  | 2,5                  |             | 2,5                  |                                                                                    |          |        |                     | б/техн<br>02.09.2025 г.              |
|      | 13          | кабинет                  | 13,1                 | 13,1        |                      |                                                                                    |          |        |                     | б/техн<br>02.09.2025 г.              |
|      | 14          | коридор                  | 6,8                  |             | 6,8                  |                                                                                    |          |        |                     | б/техн<br>02.09.2025 г.              |
|      | 15          | санузел                  | 3,8                  |             | 3,8                  |                                                                                    |          |        |                     | б/техн<br>02.09.2025 г.              |
|      | 17          | помещение подсобное      | 5,4                  |             | 5,4                  |                                                                                    |          |        |                     | б/техн<br>02.09.2025 г.              |
|      | 18          | тамбур                   | 2,0                  |             | 2,0                  |                                                                                    |          |        |                     | б/техн<br>02.09.2025 г.              |
|      | 19          | коридор                  | 6,9                  |             | 6,9                  |                                                                                    |          |        |                     | б/техн<br>02.09.2025 г.              |
|      | 20          | зал конференций          | 25,1                 | 25,1        |                      |                                                                                    |          |        |                     | б/техн<br>02.09.2025 г.              |

|                           |     |         |       |       |      |  |  |  |                         |
|---------------------------|-----|---------|-------|-------|------|--|--|--|-------------------------|
|                           | 21  | кабинет | 13,7  | 13,7  |      |  |  |  | б/техн<br>02.09.2025 г. |
|                           | 21а | коридор | 6,0   |       | 6,0  |  |  |  | б/техн<br>02.09.2025 г. |
| Итого по помещению        |     |         | 231,8 | 150,0 | 81,8 |  |  |  |                         |
| Нежилые помещения         |     |         | 231,8 | 150,0 | 81,8 |  |  |  |                         |
| В том числе по типу:      |     |         |       |       |      |  |  |  |                         |
| Без конкретной технологии |     |         | 231,8 | 150,0 | 81,8 |  |  |  |                         |

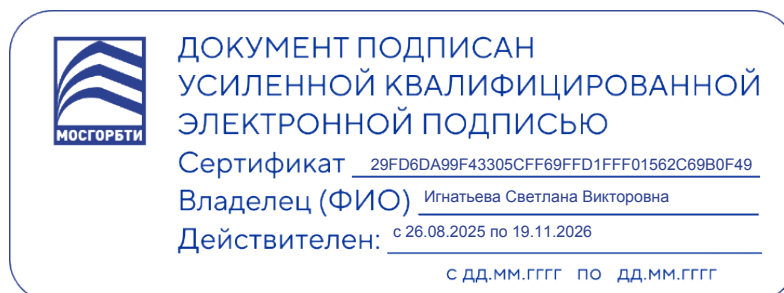
Дополнительные сведения по помещению:

Помещение переоборудовано без разрешения (ком. 2-3, 3а, 4, 7-8, 8а, 9, 9а, 12, 12а, 14-15, 17, 19-21, 21а)

Номер заказа № ДГИ-214169/24-(10)-0

Документ подготовлен и подписан:

12.09.2025 г.



Информация для заявителей:

**Внимание!** В учетных данных МосгорБТИ содержится отметка о несогласованной перепланировке! Документация о допустимости и безопасности выполненных работ по переустройству и (или) перепланировке согласно действующему законодательству не представлена! За самовольную перепланировку действующим законодательством установлена ответственность!

Специалисты МосгорБТИ помогут рассмотреть возможность согласования переустройства и (или) перепланировки, а также выполнить полный комплекс работ для обеспечения безопасности объекта, включая:

- подготовку технического заключения о безопасности выполненной перепланировки;
- получение согласования перепланировки в Мосжилинспекции;
- внесение изменений в данные технического учета;
- подготовку технического плана.

Подробнее – на нашем сайте: [mosgorbti.ru](http://mosgorbti.ru)