

Выписка из технического паспорта здания (строения)

		№ дела БТИ	2893/1	
Информация по зданию (строению)		По состоянию на	20.07.1989 г.	
		Состояние статкарты	-	
Исторические данные (../.../BtiBuildingsData/BtiDataFormArch.aspx?unom=11768) Поэтажный план (../.../.../floorplan/?unom=11768) Экспликация (../.../reon/WebFormBti2.aspx?unom=11768&form_r=0) Справка об идентификации адреса объекта зарегистрированного в АР (../.../BtiBuildingsData/ObjectIdentityForm.aspx?type=reg&unom=11768) Справка об идентификации адреса объекта незарегистрированного в АР (../.../BtiBuildingsData/ObjectIdentityForm.aspx?type=unreg&unom=11768) Данные ДГИ (../.../reon/WebFormDigm2.aspx?unom=11768&form_r=0)				
ТБТИ, в котором находится бумажное дело		ГБУ МосгорБТИ		
Кадастровый номер		77:05:0007006:1009		
Предыдущий кадастровый номер		-		
Учетный номер объекта	11768	№ квартала	2893	
Адрес (иное описание местоположения)				
Субъект Российской Федерации		город Москва		
Административный округ		Южный административный округ		
Муниципальный округ, поселение		внутригородская территория муниципальный округ Чертаново Центральное		
Населенный пункт				
Микрорайон, квартал				
Улица (пер., бульв., просп. и др.)		улица Красного Маяка		
Дом	9	Корпус		Строение
Полное юридическое написание адреса или описания местоположения		Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ Чертаново Центральное, улица Красного Маяка, дом 9		
Иное описание местоположения				
Функциональное назначение		многоквартирный дом		

Общая площадь всего, м2	22418,1	Количество квартир	428
кроме того площади, м2, в т.ч.	4359,6	Материал стен	панельные
лестничных клеток	1811,8	Год постройки	1970
технического подполья, технического этажа	2424,9	Этажность (без учета подземных этажей)	9
вентиляционных камер	0	Подземных этажей	1
других помещений	122,9	Инвентаризационная стоимость (руб.)	
Площадь застройки, м2	4236,9	Памятник архитектуры	нет
Жилая площадь жилых помещений, м2	14372,50	Нежилая площадь, м2	1728,7
Общая площадь жилых помещений	20689,4	в т.ч. жилая площадь в нежилых помещениях, м2	0
Описание объекта права		Кадастровый номер	
Наименование правообладателя (ФИО для физического лица)			
Тип помещения			
пристроенное			
Дата справки			02.04.2025

Дополнительные сведения БТИ			
Площадь нежилых подвалов	660,5	Материал перекрытий	железобетонные
Класс объекта	жилые	Материал кровли	мягкая, совмещенная с рубероидным покрытием
Количество подъездов	12	Площадь кровли	4569
Аварийное строение	нет	Тип строения	
Процент износа			
Год установки процента износа		Капитальность строения	1
Дата и время последнего редактирования данных БТИ			30.08.2021