

АРХИВНЫЙ ЭКЗЕМПЛЯР
БТИ
Подольского района

Российская Федерация
Правительство Московской области
ГУП МО, Московское областное бюро технической инвентаризации,,

„ПОДОЛЬСКИЙ РАЙОННЫЙ ФИЛИАЛ,,



Область (край, республика) Московская обл.
Район Подольский р-н, нежилое
Округ Шаповский с/о
Город (другое поселение) пос. Шапово

Технический паспорт
объекта склад с пристройкой

Дом № _____ по улице (пер.) _____

Номер в реестровой книге						
Инвентарный номер	14073					
Номер в реестре жилищного фонда						
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Составлено по состоянию на 18 мая 2004 г.

Сведения о принадлежности

Дата постановки на учет	Субъект права: для гражданина - фамилия, имя, отчество, пасп. данные; для юр. лиц - наименование по Уставу	Документы, подтверждающие право собственности, с указанием кем, когда и за каким номером выданы	Доля (часть, литера)	Дата исключения
13.12.05г.	ООО "Кустово-агротехно"	Определение Арбитражного суда Моск. обл. от 04.05.99г. Переопределенный акт от 04.04.00г. Решение арбитражного суда округа от 06.04.00г. Сводное д.д. № 13.12.04г. № 39-01/04-39/2004-НП.	1.	

Общая инвентаризационная стоимость строений и дворовых сооружений (руб.)

В ценах какого года	Основные строения		Служебные строения		Дворовые сооружения		Всего	
	восстано- вительная	действи- тельная	восстано- вительная	действи- тельная	восстано- вительная	действи- тельная	восстано- вительная	действи- тельная
1969	8716.00	3225.00					8716.00	3225.00

Экспликация площади земельного участка (кв.м)

Площадь участка				Незастроенная площадь		
по документам	фактически	в том числе		под двором	озеленено	под огородом
		застроенная	незастроенная			
	156	105	51			

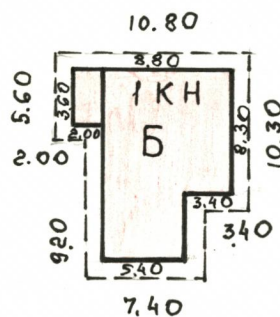
Благоустройство площади квартир жилого дома, встроенных нежилых помещений, нежилых зданий и служебных построек (кв.м)

[illegible]

**Исчисление площадей и объемов зданий и сооружений,
расположенных на земельном участке**

Ли- тера	Наименование	Формула подсчета площадей по наружным измерениям	Площадь (кв.м)	Высо- та (м)	Объем (куб.м)
*	Вход в подвал	2×3.6 ✓	7.2		
Б	Склад с пристройкой	$12.8 \times 5.4 + 3.4 \times 8.3$ ✓	97.3	3.00	292
Б	Склад с пристройкой	12.8×5.4 ✓	69.1	2.50	173

ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА
расположенного (на территории населенного пункта (деревне))
пос. Щапово
по ул. _____ /
дом № _____
Подольского района Московской области



Площадь участка по землеуводным документам _____	кв. м.
Фактически занимаемая площадь _____	156 кв. м.
в т.ч. самовольно занятая _____	кв. м.
в т.ч. застроенная _____	105 кв. м.
Масштаб 1:500	

ГУП МО «МОСКОВСКОЕ ОБЛАСТНОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ»	
«ПОДОЛЬСКИЙ РАЙОННЫЙ ФИЛИАЛ»	
ИСПОЛНИТЕЛЬ	<i>[Signature]</i>
ДИРЕКТОР	<i>[Signature]</i>
Дата инвентаризации	18.05.04 г.
Дата выдачи	

Техническое описание конструктивных элементов и определение износа здания

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и пр.)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и прочее)	Уд.вес по табл.	Цен. коэфф.	Износ (%)
-------	---------------------------------------	--	---	-----------------	-------------	-----------

Год постройки	Литера	*	Группа капитальности	Число этажей		
Итого						

Год постройки	1 900	Литера	Б	Группа капитальности	2	Число этажей		1
1	Фундаменты	бутовые		Выпучивание и заметное искривление цоколя сквозные трещины в цоколе с развитием на всю высоту здания выпучивание полов и стен подвала./41-60/	15	1.00		60
2	Стены, перегородки и колонны	стены кирпичные		Разрушение кладки местами.	38	1.00		70
3	Перекрытия и покрытия	покрытия и перекрытия железобетонные		Множественные глубокие трещины в плитах, смещение плит из плоскости, заметный прогиб плит.	13	1.00		80
4	Кровля	рулонная		Массовые протечки, отслоения покрытия от основания, отсутствие частей покрытия, ограждающая решетка разрушена.	6	1.00		80
5	Полы	из бутового камня		Массовые глубокие выбоины и отставание покрытия т основания местами до 5 кв.м. на площади до 50%	8	1.00		60
6	Проемы				7	0.00		
7	Отделочные работы				3	0.00		
8	Внутренние сантехнические и электротехнические работы	электроосвещение			2	0.00		
9	Прочие работы	Вход в подвал			8	1.00		
Итого					100			

Исчисление инвентаризационной стоимости строений и сооружений

Ли те ра	Наименование строений и сооружений	Наименование сборника	№ таб- лицы	Стоимость измерителя по таблице	Цен. коэф. фиц.	Стоим. измер. после при- мен. коэфф.	Объем (куб.м) площадь (кв.м) кол-во (шт.)	Восстанови- тельная сто- имость (руб.)	Износ %	Действи- тельная сто- имость (руб.)
*	Вход в подвал		24а				0.00			
Б	Склад с пристройкой	Сборник №18. УПВС зданий, имеющихся во многих отра	24а	21.30	0.88	18.74	465 куб.м	8716.00	63	3225.00
Всего по основным строениям								8716.00		3225.00
Итого								8716.00		3225.00

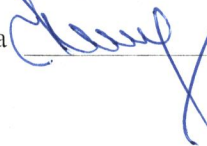
Экспликация
к поэтажному плану нежилого здания (помещения)

Ли те ра	Эт аж	Поме ще ние	№ по плану	Назначение помещения	Формула подсчета площадей по внутреннему обмеру	Площадь, кв.м			Выс. пом.
						Итого	основная	вспомогат.	
Б	1	1	1	основное	11.5*4.1	47.2	47.2		2.70
		1	2	основное	2.9*7.3	21.2	21.2		
		1	3	основное	11.5*4.1	47.2	47.2		2.20
					Итого по помещению	115.6	115.6		
Итого						115.6	115.6		

Перечень прилагаемых документов

№ п/п	Наименование	Примечания
1	Позтажный план	Масштаб 1:100
2	План земельного участка	Масштаб 1:500

" 20 05 2004 г.
 " 20 мая 2004 г.
 " " " г.

Исполнил Захаркина Т.Ш. 
 Проверил Соседкова Г.И. 
 Директор филиала 

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН ЗДАНИЯ

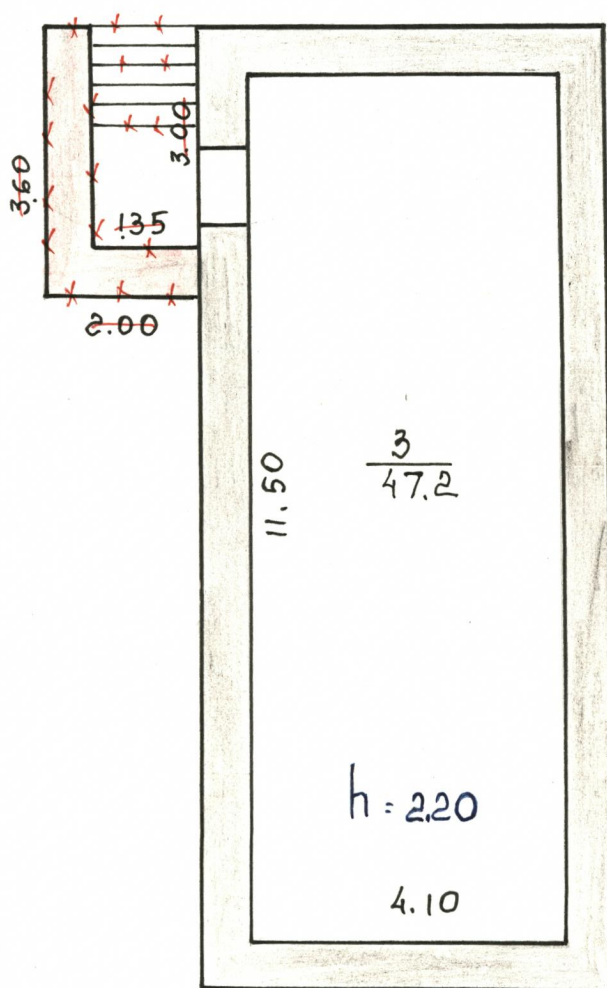
Литер Б расположенного

в пос. (дер.) Щапово

по ул. Склад в пристройке

д. № Подольского района Московской области

ПОДВАЛ



ГРУППА МО «МОСКОВСКОЕ ОБЛАСТНОЕ БЮРО ТЕХНИЧЕСКОГО ИНВЕНТАРИЗАЦИИ» «ПОДОЛЬСКИЙ РАЙОННЫЙ ФИЛИАЛ»	
ИСПОЛНИТЕЛЬ	<i>[Signature]</i>
ДИРЕКТОР	<i>[Signature]</i>
Дата инвентаризации	18.05.04г.
Дата выдачи	

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН ЗДАНИЯ

Литер Б расположенного

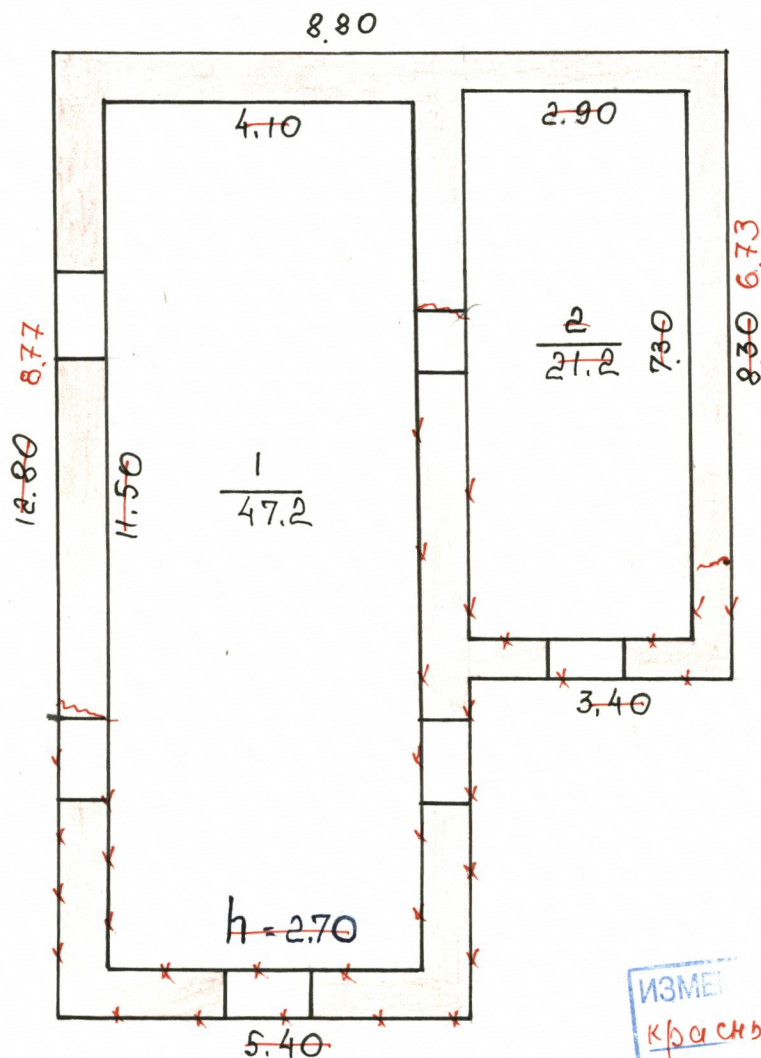
в пос. (дер.) Щапово

по ул.

д. № Склад с пристройкой

Подольского района Московской области

I ЭТАЖ



ИЗМЕНЕ

красными

«18» 12

Испол

Пров.

СЕНЬ

ТОМ

2007

Исх

ЭКСПЛИКАЦИЯ		
Общая площадь	<u>47.2</u> ~~115.6~~	кв.м.
Основная площадь	<u>115.6</u>	кв.м.
Вспомогательная	-	кв.м.
Торговая	-	кв.м.
Складская	-	кв.м.
Производственная	-	кв.м.
Масштаб 1:200		

ГУП МО «МОСКОВСКОЕ ОБЛАСТНОЕ ВОССТАНОВИТЕЛЬНОЕ ЧУДОВИЩНО-ТЕСКОЕ ИНВЕНТАРИЗАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ» РАЙОННЫЙ ФИЛИАЛ

ИСПОЛНИТЕЛЬ Исх

ДИРЕКТОР Исх

Дата инвентаризации 18.05.04г.

Дата выдачи